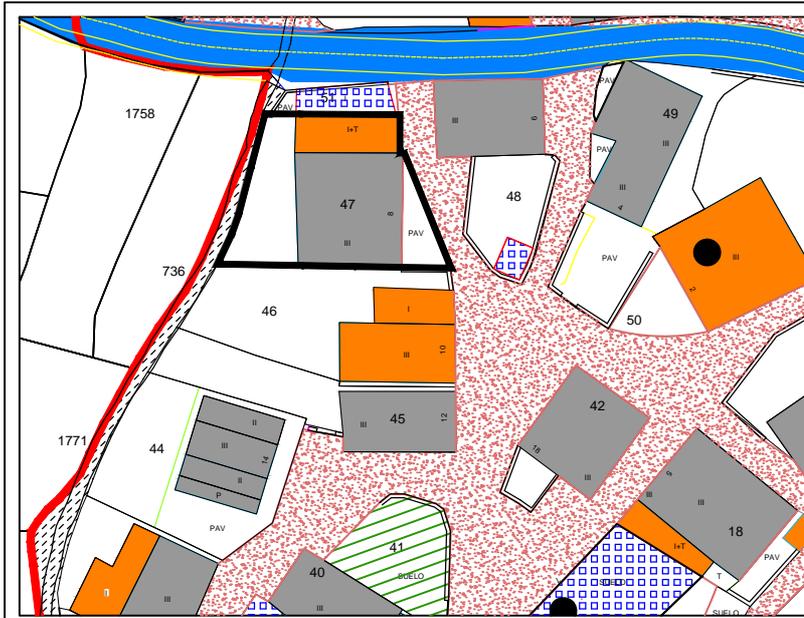
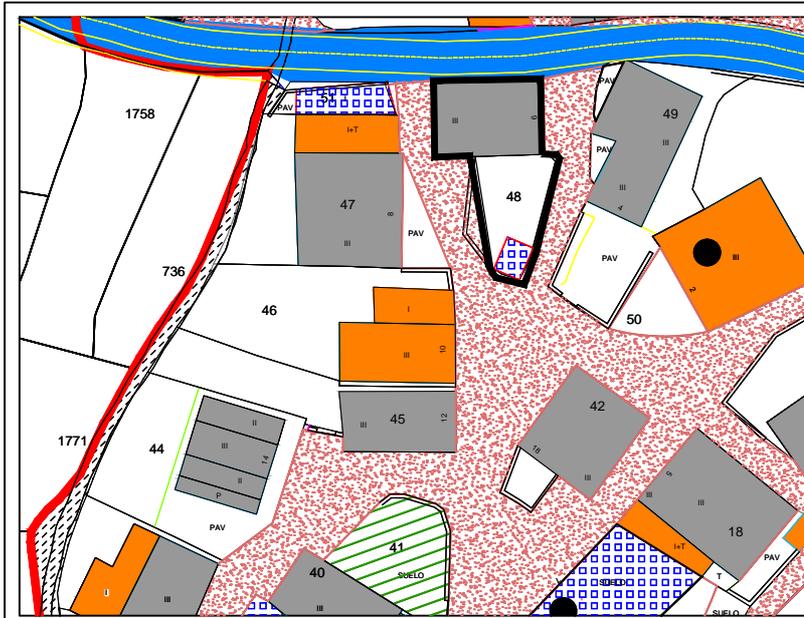


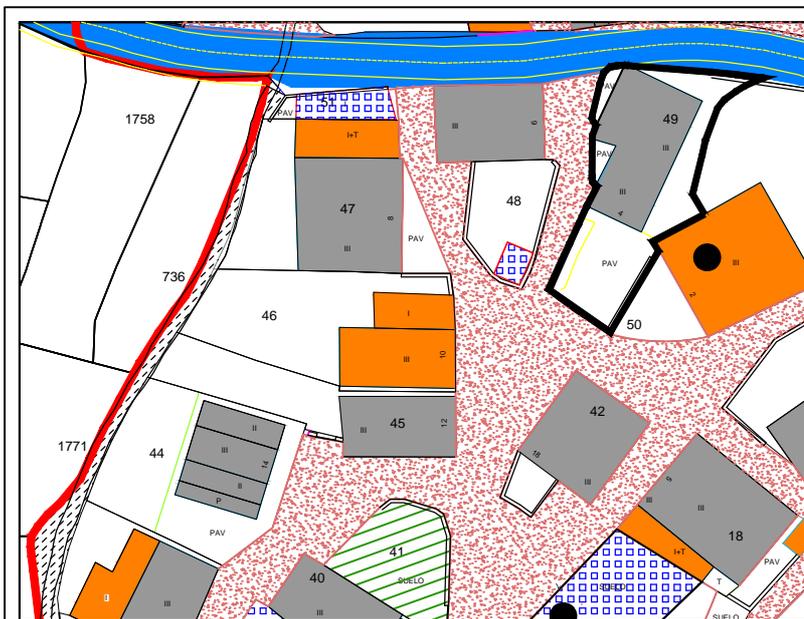
SECTOR 1 SUBSECTOR SS-1.1



PARCELA		47 / Polígono 1	
SUPERFICIE TOTAL	486,76m ²		
EDIFICACION ACTUAL	SUPERFICIE	ALTURAS	
RESIDENCIAL	656,28m ²	PB+2	
ANEXOS	72,28m ²	PB	
FUERA DE ORDENACION	-		
NUMERO DE VIVIENDAS	1		
EDIFICABILIDAD ACTUAL CONSOLIDADA	728,56m ²		
CLASE DE SUELO	URBANO CONSOLIDADO		
CALIFICACION	RESIDENCIAL		
TIPO DEACTUACION	DIRECTA		
ALINEACIONES	ARTICULO 28 NORMATIVA URBANISTICA		
EDIFICABILIDAD MAXIMA (0,8m ² /m ²)	389,40M ²		
EDIFICABILIDAD RESTANTE	0		
USOS	LOS PERMITIDOS SEGUN LA NORMATIVA URBANISTICA (ARTICULOS 23, 24 y 25)		
ACTUACIONES	NO SE PUEDE AMPLIAR LA EDIFICACION SUSTITUCION DE LA EDIFICACION SIN SUPERAR LA EDIFICABILIDAD CONSOLIDADA		
Nº DE VIVIENDAS	SEGUN EL ART.50 NORMATIVA URBANISTICA		
ALTURA EDIFICACION PRINCIPAL	S+PB +1+BC	Altura a alero <9m	
ALTURA ANEXOS	S+PB+1	Altura a alero <6m	
NUMERO MÁXIMO DE ANEXOS	2		

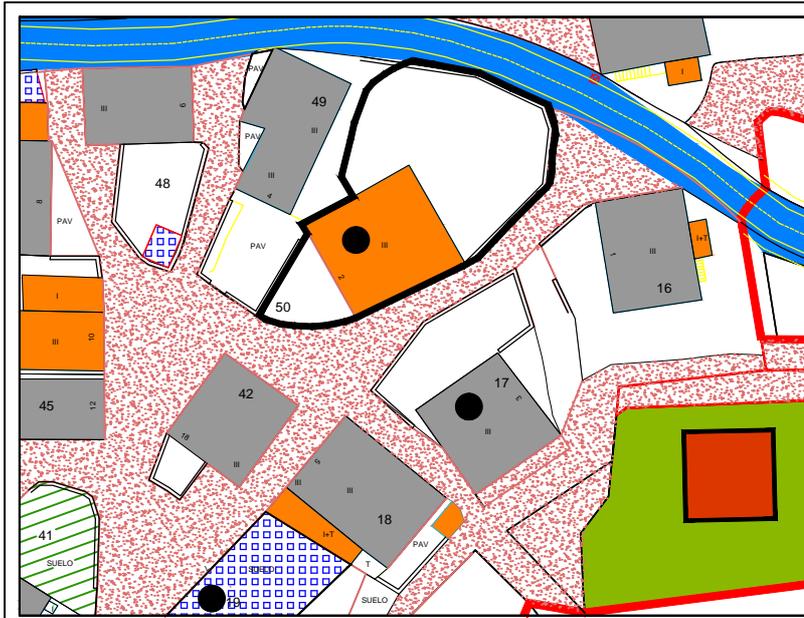


PARCELA		48 / Polígono 1	
SUPERFICIE TOTAL	292,68m ²		
EDIFICACION ACTUAL	SUPERFICIE	ALTURAS	
RESIDENCIAL	452,43m ²	PB+2	
ANEXOS	-		
FUERA DE ORDENACION	17,34m ²		
NUMERO DE VIVIENDAS	1		
EDIFICABILIDAD ACTUAL CONSOLIDADA	476,32m ²		
CLASE DE SUELO	URBANO CONSOLIDADO		
CALIFICACION	RESIDENCIAL		
TIPO DEACTUACION	DIRECTA		
ALINEACIONES	ARTICULO 28 NORMATIVA URBANISTICA		
EDIFICABILIDAD MAXIMA (0,8m ² /m ²)	234,14M ²		
EDIFICABILIDAD RESTANTE	0		
USOS	LOS PERMITIDOS SEGUN LA NORMATIVA URBANISTICA (ARTICULOS 23, 24 y 25)		
ACTUACIONES	CONSERVACION EDIFICACION CATALOGADA ADECUACION FUERA DE ORD. A ORDENANZAS		
Nº DE VIVIENDAS	SEGUN EL ART.50 NORMATIVA URBANISTICA		
ALTURA EDIFICACION PRINCIPAL	S+PB +1+BC	Altura a alero <9m	
ALTURA ANEXOS	S+PB+1	Altura a alero <6m	
NUMERO MÁXIMO DE ANEXOS	1		
VIVIENDA CATALOGADA	FICHA 44 DEL CATALOGO		

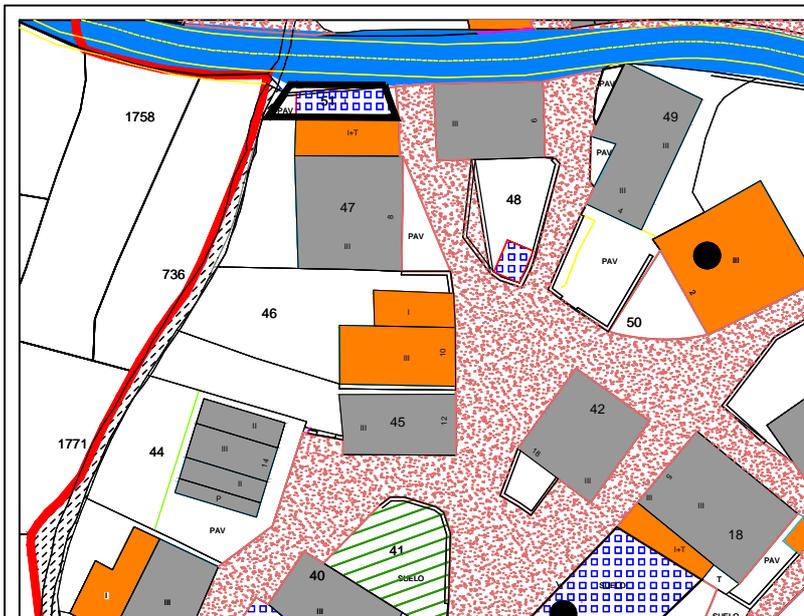


PARCELA		49 / Polígono 1	
SUPERFICIE TOTAL	472,80m ²		
EDIFICACION ACTUAL	SUPERFICIE	ALTURAS	
RESIDENCIAL	585,06m ²	PB+2	
ANEXOS	-		
FUERA DE ORDENACION	-		
NUMERO DE VIVIENDAS	0		
EDIFICABILIDAD ACTUAL CONSOLIDADA	585,06m ²		
CLASE DE SUELO	URBANO CONSOLIDADO		
CALIFICACION	RESIDENCIAL		
TIPO DEACTUACION	DIRECTA		
ALINEACIONES	ARTICULO 28 NORMATIVA URBANISTICA		
EDIFICABILIDAD MAXIMA (0,8m ² /m ²)	378,24M ²		
EDIFICABILIDAD RESTANTE	0		
USOS	LOS PERMITIDOS SEGUN LA NORMATIVA URBANISTICA (ARTICULOS 23, 24 y 25)		
ACTUACIONES	NO SE PUEDE AMPLIAR LA EDIFICACION SUSTITUCION DE LA EDIFICACION SIN SUPERAR LA EDIFICABILIDAD CONSOLIDADA		
Nº DE VIVIENDAS	SEGUN EL ART.50 NORMATIVA URBANISTICA		
ALTURA EDIFICACION PRINCIPAL	S+PB +1+BC	Altura a alero <9m	
ALTURA ANEXOS	S+PB+1	Altura a alero <6m	
NUMERO MÁXIMO DE ANEXOS	2 (INCLUYENDO LOS EXISTENTES)		

SECTOR 1 SUBSECTOR SS-1.1



PARCELA		50 / Polígono 1	
SUPERFICIE TOTAL		810,62m ²	
EDIFICACION ACTUAL		SUPERFICIE	ALTURAS
RESIDENCIAL		-	-
ANEXOS		748,08m ²	PB+2
FUERA DE ORDENACION		-	-
NUMERO DE VIVIENDAS		-	-
EDIFICABILIDAD ACTUAL CONSOLIDADA		748,08m ²	
CLASE DE SUELO		URBANO CONSOLIDADO	
CALIFICACION		ALMACEN	
TIPO DEACTUACION		DIRECTA	
ALINEACIONES		ARTICULO 28 NORMATIVA URBANISTICA	
EDIFICABILIDAD MAXIMA (0,8m ² /m ²)		648,50M ²	
EDIFICABILIDAD RESTANTE		0	
USOS		LOS PERMITIDOS SEGUN LA NORMATIVA URBANISTICA (ARTICULOS 23, 24 y 25)	
ACTUACIONES		CONSERVACION EDIFICACION CATALOGADA	
Nº DE VIVIENDAS		SEGUN EL ART.50 NORMATIVA URBANISTICA	
ALTURA EDIFICACION PRINCIPAL		S+PB +1+BC	Altura a alero <9m
ALTURA ANEXOS		S+PB+1	Altura a alero <6m
NUMERO MÁXIMO DE ANEXOS		0	
VIVIENDA CATALOGADA		FICHA 55 DEL CATALOGO	



PARCELA		51 / Polígono 1	
SUPERFICIE TOTAL		65,40m ²	
EDIFICACION ACTUAL		SUPERFICIE	ALTURAS
RESIDENCIAL		-	-
ANEXOS		-	-
FUERA DE ORDENACION		55,00m ²	-
NUMERO DE VIVIENDAS		1	-
EDIFICABILIDAD ACTUAL CONSOLIDADA		476,32m ²	
CLASE DE SUELO		URBANO CONSOLIDADO	
CALIFICACION		ALMACEN	
TIPO DEACTUACION		DIRECTA	
ALINEACIONES		ARTICULO 28 NORMATIVA URBANISTICA	
EDIFICABILIDAD MAXIMA (0,8m ² /m ²)		0	
EDIFICABILIDAD RESTANTE		0	
USOS		LOS PERMITIDOS SEGUN LA NORMATIVA URBANISTICA (ARTICULOS 23, 24 y 25)	
ACTUACIONES		ADECUACION FUERA DE ORD. A ORDENANZAS	
Nº DE VIVIENDAS		-	
ALTURA EDIFICACION PRINCIPAL		S+PB +1+BC	Altura a alero <9m
ALTURA ANEXOS		S+PB+1	Altura a alero <6m
NUMERO MÁXIMO DE ANEXOS		-	



PARCELA		52 / Polígono 1	
SUPERFICIE TOTAL		232,00m ²	
EDIFICACION ACTUAL		SUPERFICIE	ALTURAS
RESIDENCIAL		-	-
ANEXOS		-	-
FUERA DE ORDENACION		-	-
NUMERO DE VIVIENDAS		-	-
EDIFICABILIDAD ACTUAL CONSOLIDADA		-	
CLASE DE SUELO		URBANO CONSOLIDADO	
CALIFICACION		HUERTO URBANO (ART. 48 NUG)	
TIPO DEACTUACION		DIRECTA	
ALINEACIONES		ARTICULO 28 NORMATIVA URBANISTICA	
EDIFICABILIDAD MAXIMA (0,8m ² /m ²)		0	
EDIFICABILIDAD RESTANTE		0	
USOS		HUERTO URBANO (ART. 48 NUG)	
ACTUACIONES		-	
Nº DE VIVIENDAS		-	
ALTURA EDIFICACION PRINCIPAL		-	
ALTURA ANEXOS		-	
NUMERO MÁXIMO DE ANEXOS		-	



PARCELA	58 / Polígono 1	
SUPERFICIE TOTAL	33,00m ²	
EDIFICACION ACTUAL	SUPERFICIE	ALTURAS
RESIDENCIAL		
ANEXOS		
FUERA DE ORDENACION		
NUMERO DE VIVIENDAS		
EDIFICABILIDAD ACTUAL CONSOLIDADA		
CLASE DE SUELO	URBANO CONSOLIDADO	
CALIFICACION		
TIPO DEACTUACION	DIRECTA	
ALINEACIONES	ARTICULO 28 NORMATIVA URBANISTICA	
EDIFICABILIDAD MAXIMA (0,8m ² /m ²)	0	
EDIFICABILIDAD RESTANTE	0	
USOS	LOS PERMITIDOS SEGUN LA NORMATIVA URBANISTICA (ARTICULOS 23, 24 y 25)	
ACTUACIONES	SIN EDIFICABILIDAD POR NO LLEGAR A LA SUPERFICIE DE PARCELA MINIMA Y NO TENER EDIFICACION CONSOLIDADA	
Nº DE VIVIENDAS		
ALTURA EDIFICACION PRINCIPAL		
ALTURA ANEXOS		
NUMERO MÁXIMO DE ANEXOS		



PARCELA	59 / Polígono 1	
SUPERFICIE TOTAL	314,61m ²	
EDIFICACION ACTUAL	SUPERFICIE	ALTURAS
RESIDENCIAL	221,31m ²	PB+2
ANEXOS	38,52m ²	PB
FUERA DE ORDENACION		
NUMERO DE VIVIENDAS	1	
EDIFICABILIDAD ACTUAL CONSOLIDADA	259,83m ²	
CLASE DE SUELO	URBANO CONSOLIDADO	
CALIFICACION	ALMACEN	
TIPO DEACTUACION	DIRECTA	
ALINEACIONES	ARTICULO 28 NORMATIVA URBANISTICA	
EDIFICABILIDAD MAXIMA (0,8m ² /m ²)	251,69M ²	
EDIFICABILIDAD RESTANTE	0	
USOS	LOS PERMITIDOS SEGUN LA NORMATIVA URBANISTICA (ARTICULOS 23, 24 y 25)	
ACTUACIONES	NO SE PUEDE AMPLIAR LA EDIFICACION SUSTITUCION DE LA EDIFICACION SIN SUPERAR LA EDIFICABILIDAD CONSOLIDADA	
Nº DE VIVIENDAS		
ALTURA EDIFICACION PRINCIPAL	S+PB +1+BC Altura a alero <9m	
ALTURA ANEXOS	S+PB+1 Altura a alero <6m	
NUMERO MÁXIMO DE ANEXOS	2	

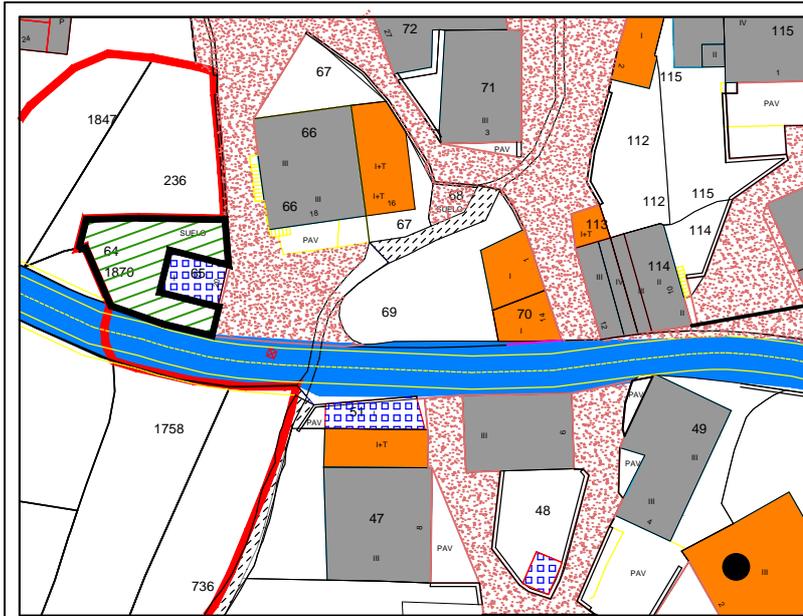
LABAIEN NORTE POLIGONO 2

(Parcelas de Labaien situadas al norter de la carretera NA-4040)

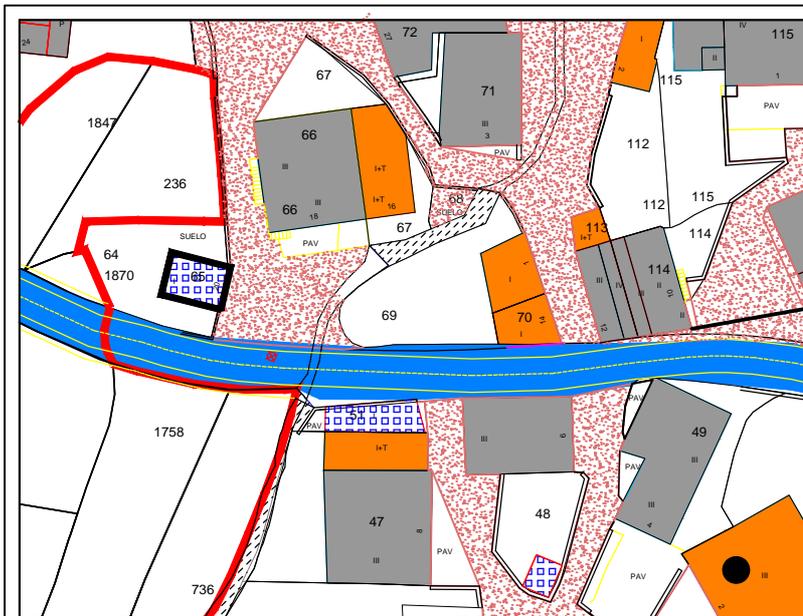
NORMATIVA URBANISTICA PARTICULAR

LABAIEN

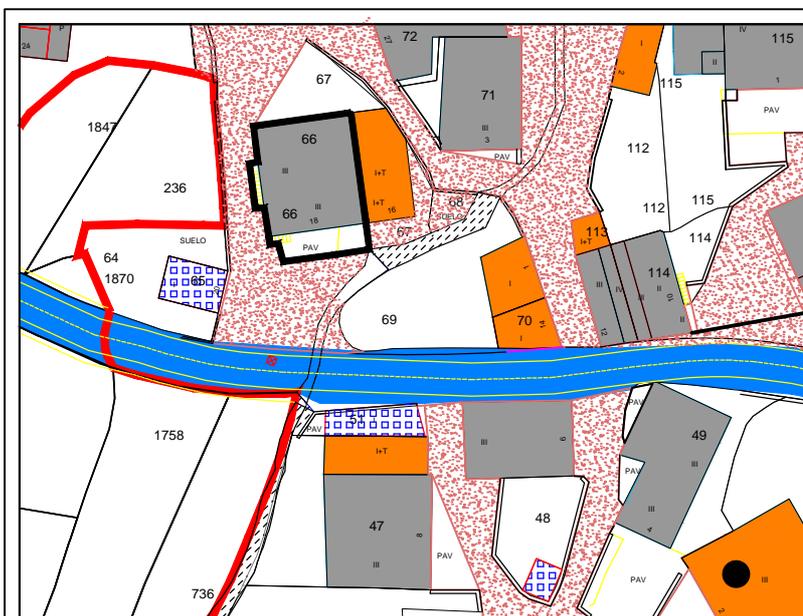
SECTOR 1 SUBSECTOR SS-1.1



PARCELA		64 / Polígono 2	
SUPERFICIE TOTAL		193,06m ²	
EDIFICACION ACTUAL		SUPERFICIE	ALTURAS
RESIDENCIAL		-	-
ANEXOS		-	-
FUERA DE ORDENACION		-	-
NUMERO DE VIVIENDAS		0	
EDIFICABILIDAD ACTUAL CONSOLIDADA		-	
CLASE DE SUELO		URBANO CONSOLIDADO	
CALIFICACION		HUERTO URBANO (ART. 48 NUG)	
TIPO DEACTUACION		DIRECTA	
ALINEACIONES		ARTICULO 28 NORMATIVA URBANISTICA	
EDIFICABILIDAD MAXIMA (0,8m ² /m ²)		0	
EDIFICABILIDAD RESTANTE		0	
USOS		HUERTO URBANO (ART. 48 NUG)	
ACTUACIONES			
Nº DE VIVIENDAS		-	
ALTURA EDIFICACION PRINCIPAL		-	
ALTURA ANEXOS		-	
NUMERO MÁXIMO DE ANEXOS		-	



PARCELA		65 / Polígono 2	
SUPERFICIE TOTAL		49,00m ²	
EDIFICACION ACTUAL		SUPERFICIE	ALTURAS
RESIDENCIAL		-	-
ANEXOS		49,00m ²	PB
FUERA DE ORDENACION		-	-
NUMERO DE VIVIENDAS		-	
EDIFICABILIDAD ACTUAL CONSOLIDADA		49,00m ²	
CLASE DE SUELO		URBANO CONSOLIDADO	
CALIFICACION		ALMACEN	
TIPO DEACTUACION		DIRECTA	
ALINEACIONES		ARTICULO 28 NORMATIVA URBANISTICA	
EDIFICABILIDAD MAXIMA (0,8m ² /m ²)		39,2M ²	
EDIFICABILIDAD RESTANTE		0	
USOS		LOS PERMITIDOS SEGUN LA NORMATIVA URBANISTICA (ARTICULOS 23, 24 y 25)	
ACTUACIONES		SUSTITUCION DE LA EDIFICACION SIN SUPERAR LA EDIFICABILIDAD CONSOLIDADA	
Nº DE VIVIENDAS		0	
ALTURA EDIFICACION PRINCIPAL		S+PB +1+BC Altura a alero <9m	
ALTURA ANEXOS		S+PB+1 Altura a alero <6m	
NUMERO MÁXIMO DE ANEXOS		-	
EDIFICIO FUERA DE OIRDENACION		ADECUACION A ORDENANZAS	

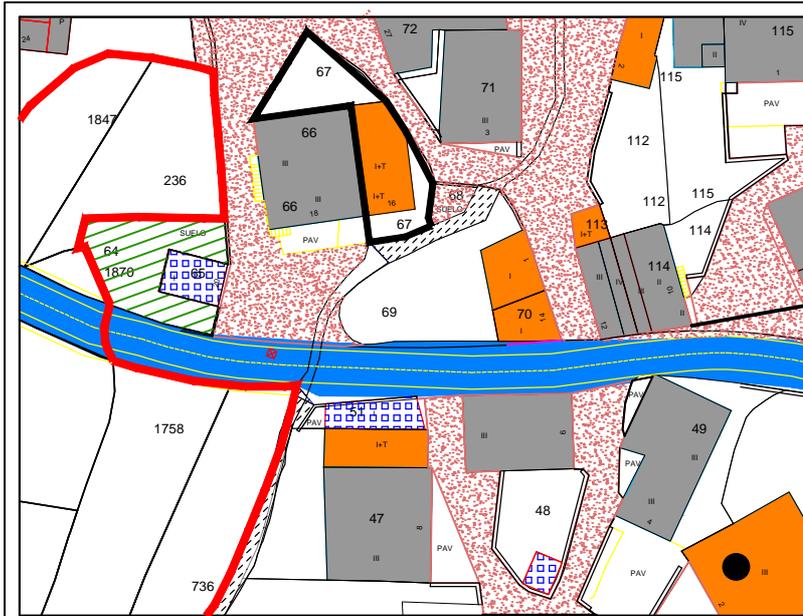


PARCELA		66 / Polígono 2	
SUPERFICIE TOTAL		254,37m ²	
EDIFICACION ACTUAL		SUPERFICIE	ALTURAS
RESIDENCIAL		597,06m ²	PB+2
ANEXOS		-	-
FUERA DE ORDENACION		-	-
NUMERO DE VIVIENDAS		-	
EDIFICABILIDAD ACTUAL CONSOLIDADA		597,06m ²	
CLASE DE SUELO		URBANO CONSOLIDADO	
CALIFICACION		RESIDENCIAL	
TIPO DEACTUACION		DIRECTA	
ALINEACIONES		ARTICULO 28 NORMATIVA URBANISTICA	
EDIFICABILIDAD MAXIMA (0,8m ² /m ²)		203,50M ²	
EDIFICABILIDAD RESTANTE		0	
USOS		LOS PERMITIDOS SEGUN LA NORMATIVA URBANISTICA (ARTICULOS 23, 24 y 25)	
ACTUACIONES		CONSERVACION EDIFICACION CATALOGADA SUSTITUCION DE LA EDIFICACION ANEXA SIN SUPERAR LA EDIFICABILIDAD CONSOLIDADA	
Nº DE VIVIENDAS		SEGUN EL ART.50 NORMATIVA URBANISTICA	
ALTURA EDIFICACION PRINCIPAL		S+PB +1+BC Altura a alero <9m	
ALTURA ANEXOS		S+PB+1 Altura a alero <6m	
NUMERO MÁXIMO DE ANEXOS		2 (INCLUYENDO LOS EXISTENTES)	
VIVIENDA CATALOGADA		FICHA 38 DEL CATALOGO	

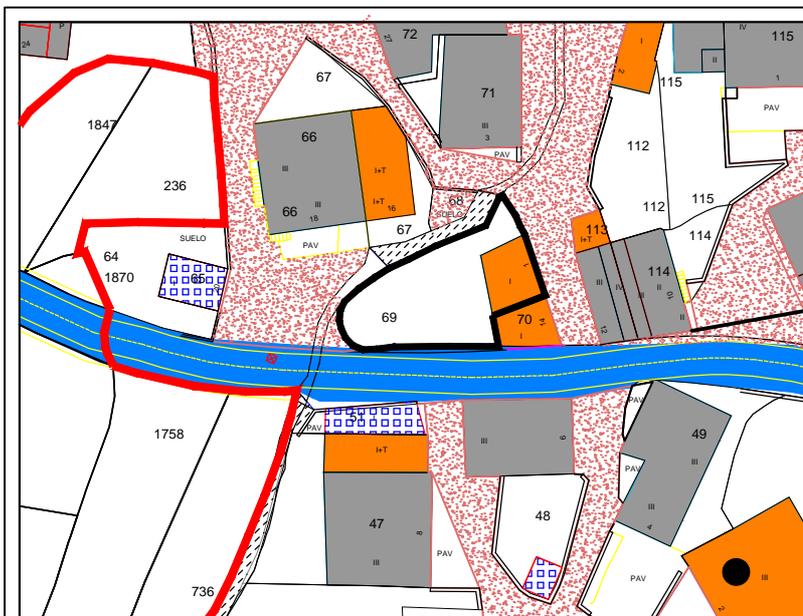
NORMATIVA URBANISTICA PARTICULAR

LABAIEN

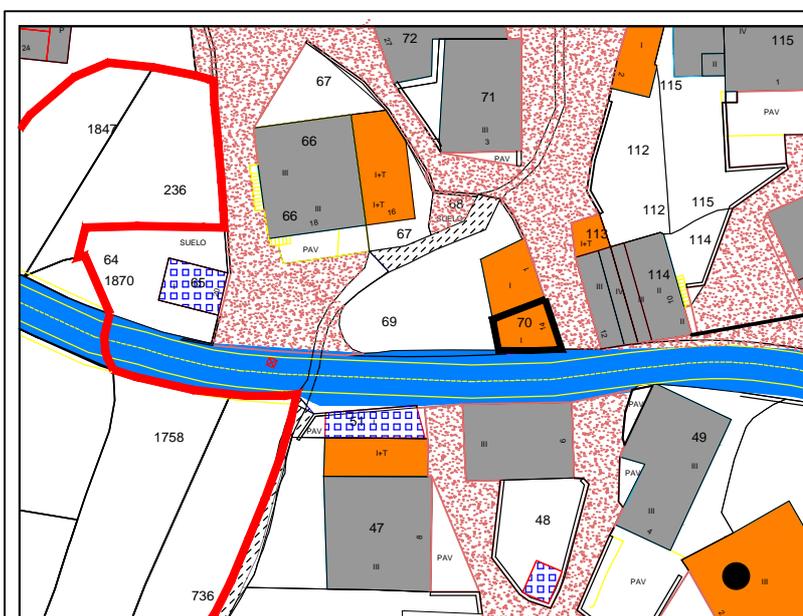
SECTOR 1 SUBSECTOR SS-1.1



PARCELA		67 / Polígono 2	
SUPERFICIE TOTAL		257,50m ²	
EDIFICACION ACTUAL		SUPERFICIE	ALTURAS
RESIDENCIAL		-	-
ANEXOS		96,94m ²	PB
FUERA DE ORDENACION		-	-
NUMERO DE VIVIENDAS		-	-
EDIFICABILIDAD ACTUAL CONSOLIDADA		96,94m ²	
CLASE DE SUELO		URBANO CONSOLIDADO	
CALIFICACION		ALMACEN	
TIPO DEACTUACION		DIRECTA	
ALINEACIONES		ARTICULO 28 NORMATIVA URBANISTICA	
EDIFICABILIDAD MAXIMA (0,8m ² /m ²)		206,00M ²	
EDIFICABILIDAD RESTANTE		109,06M ²	
USOS		LOS PERMITIDOS SEGUN LA NORMATIVA URBANISTICA (ARTICULOS 23, 24 y 25)	
ACTUACIONES		SUSTITUCION DE LA EDIFICACION SIN SUPERAR LA EDIFICABILIDAD CONSOLIDADA	
Nº DE VIVIENDAS		1	
ALTURA EDIFICACION PRINCIPAL		S+PB +1+BC	Altura a alero <9m
ALTURA ANEXOS		S+PB+1	Altura a alero <6m
NUMERO MÁXIMO DE ANEXOS		-	

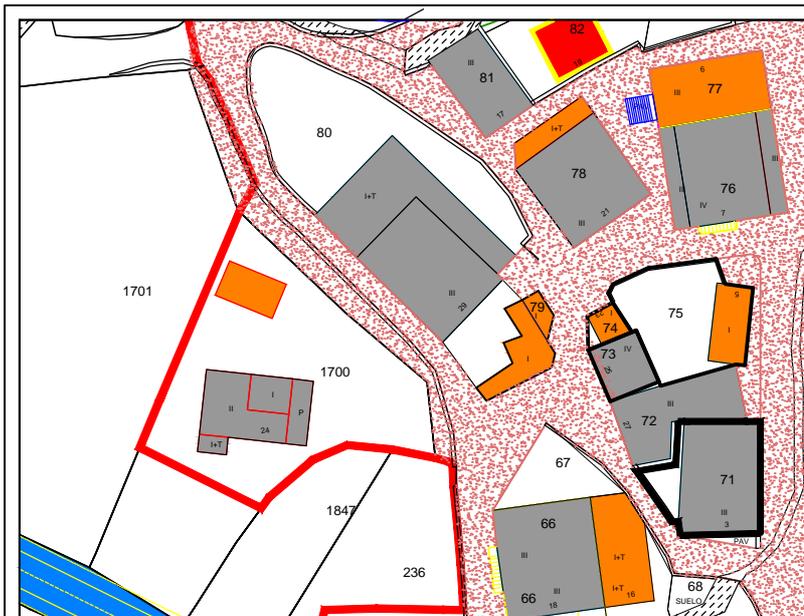


PARCELA		69 / Polígono 2	
SUPERFICIE TOTAL		316,12m ²	
EDIFICACION ACTUAL		SUPERFICIE	ALTURAS
RESIDENCIAL		-	-
ANEXOS		58,00m ²	PB
FUERA DE ORDENACION		-	-
NUMERO DE VIVIENDAS		-	-
EDIFICABILIDAD ACTUAL CONSOLIDADA		58,00m ²	
CLASE DE SUELO		URBANO CONSOLIDADO	
CALIFICACION		ALMACEN	
TIPO DEACTUACION		DIRECTA	
ALINEACIONES		ARTICULO 28 NORMATIVA URBANISTICA	
EDIFICABILIDAD MAXIMA (0,8m ² /m ²)		252,90M ²	
EDIFICABILIDAD RESTANTE		194,90M ²	
USOS		LOS PERMITIDOS SEGUN LA NORMATIVA URBANISTICA (ARTICULOS 23, 24 y 25)	
ACTUACIONES		SUSTITUCION DE LA EDIFICACION SIN SUPERAR LA EDIFICABILIDAD CONSOLIDADA	
Nº DE VIVIENDAS		1	
ALTURA EDIFICACION PRINCIPAL		S+PB +1+BC	Altura a alero <9m
ALTURA ANEXOS		S+PB+1	Altura a alero <6m
NUMERO MÁXIMO DE ANEXOS		-	

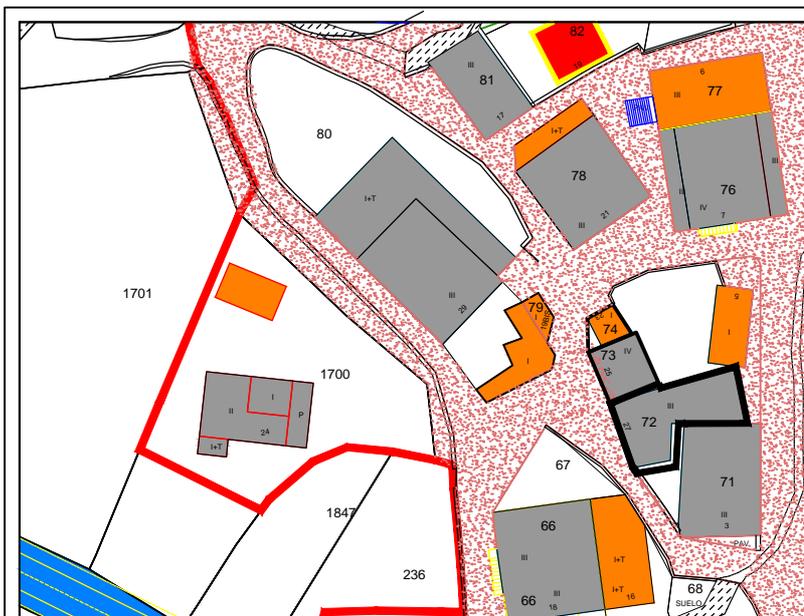


PARCELA		70 / Polígono 2	
SUPERFICIE TOTAL		41,00m ²	
EDIFICACION ACTUAL		SUPERFICIE	ALTURAS
RESIDENCIAL		-	-
ANEXOS		41,00m ²	PB+2
FUERA DE ORDENACION		-	-
NUMERO DE VIVIENDAS		-	-
EDIFICABILIDAD ACTUAL CONSOLIDADA		41,00m ²	
CLASE DE SUELO		URBANO CONSOLIDADO	
CALIFICACION		ALMACEN	
TIPO DEACTUACION		DIRECTA	
ALINEACIONES		ARTICULO 28 NORMATIVA URBANISTICA	
EDIFICABILIDAD MAXIMA (0,8m ² /m ²)		-	
EDIFICABILIDAD RESTANTE		-	
USOS		LOS PERMITIDOS SEGUN LA NORMATIVA URBANISTICA (ARTICULOS 23, 24 y 25)	
ACTUACIONES		SUSTITUCION DE LA EDIFICACION SIN SUPERAR LA EDIFICABILIDAD CONSOLIDADA	
Nº DE VIVIENDAS		-	
ALTURA EDIFICACION PRINCIPAL		S+PB +1+BC	Altura a alero <9m
ALTURA ANEXOS		S+PB+1	Altura a alero <6m
NUMERO MÁXIMO DE ANEXOS		-	

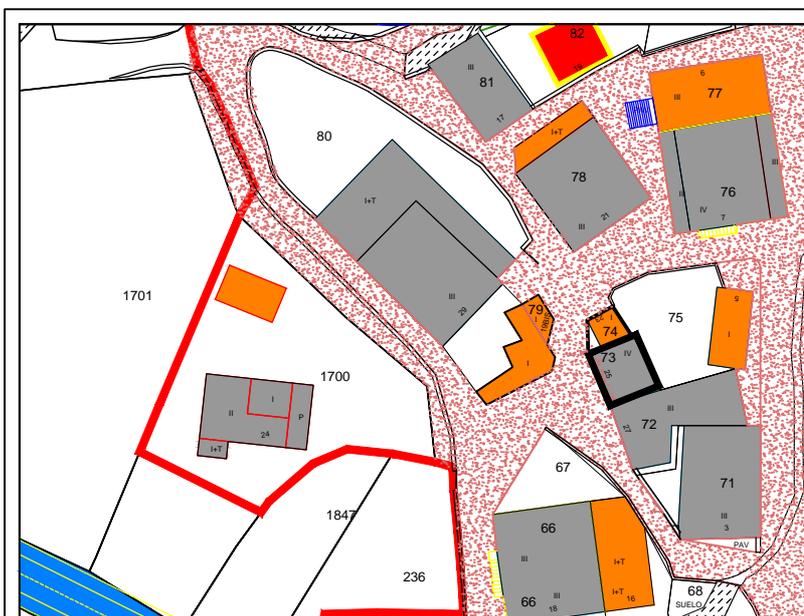
SECTOR 1 SUBSECTOR SS-1.1



PARCELA		71 / Polígono 2	
SUPERFICIE TOTAL	206,94m ²		
EDIFICACION ACTUAL	SUPERFICIE	ALTURAS	
RESIDENCIAL	488,07m ²	PB+2	
ANEXOS	-		
FUERA DE ORDENACION	-		
NUMERO DE VIVIENDAS	-		
EDIFICABILIDAD ACTUAL CONSOLIDADA	488,07m ²		
CLASE DE SUELO	URBANO CONSOLIDADO		
CALIFICACION	RESIDENCIAL		
TIPO DEACTUACION	DIRECTA		
ALINEACIONES	ARTICULO 28 NORMATIVA URBANISTICA		
EDIFICABILIDAD MAXIMA (0,8m ² /m ²)	165,55M ²		
EDIFICABILIDAD RESTANTE	0		
USOS	LOS PERMITIDOS SEGUN LA NORMATIVA URBANISTICA (ARTICULOS 23, 24 y 25)		
ACTUACIONES	CONSERVACION EDIFICACION CATALOGADA		
Nº DE VIVIENDAS	SEGUN EL ART.50 NORMATIVA URBANISTICA		
ALTURA EDIFICACION PRINCIPAL	S+PB +1+BC	Altura a alero <9m	
ALTURA ANEXOS	S+PB+1	Altura a alero <6m	
NUMERO MÁXIMO DE ANEXOS	-		
VIVIENDA CATALOGADA	FICHA 37 DEL CATALOGO		

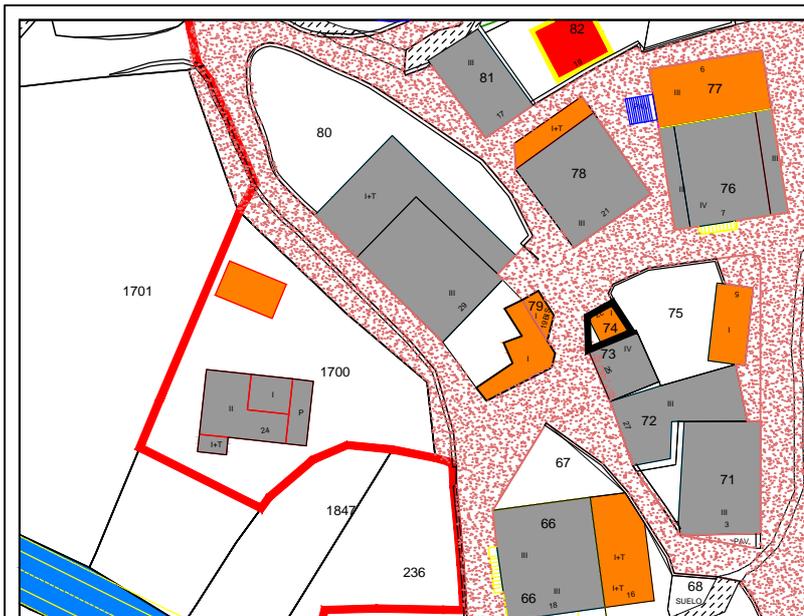


PARCELA		72 / Polígono 2	
SUPERFICIE TOTAL	137,79m ²		
EDIFICACION ACTUAL	SUPERFICIE	ALTURAS	
RESIDENCIAL	380,10m ²	PB+2	
ANEXOS	-		
FUERA DE ORDENACION	-		
NUMERO DE VIVIENDAS	1		
EDIFICABILIDAD ACTUAL CONSOLIDADA	380,10m ²		
CLASE DE SUELO	URBANO CONSOLIDADO		
CALIFICACION	RESIDENCIAL		
TIPO DEACTUACION	DIRECTA		
ALINEACIONES	ARTICULO 28 NORMATIVA URBANISTICA		
EDIFICABILIDAD MAXIMA (0,8m ² /m ²)	110,23M ²		
EDIFICABILIDAD RESTANTE	0		
USOS	LOS PERMITIDOS SEGUN LA NORMATIVA URBANISTICA (ARTICULOS 23, 24 y 25)		
ACTUACIONES	CONSERVACION EDIFICACION CATALOGADA		
Nº DE VIVIENDAS	SEGUN EL ART.50 NORMATIVA URBANISTICA		
ALTURA EDIFICACION PRINCIPAL	S+PB +1+BC	Altura a alero <9m	
ALTURA ANEXOS	S+PB+1	Altura a alero <6m	
NUMERO MÁXIMO DE ANEXOS	-		
VIVIENDA CATALOGADA	FICHA 28 DEL CATALOGO		

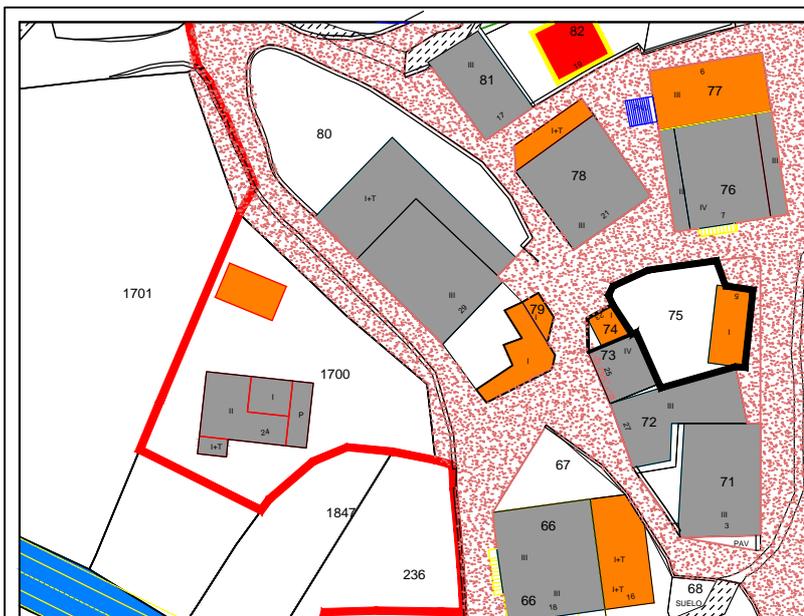


PARCELA		73 / Polígono 2	
SUPERFICIE TOTAL	53,40m ²		
EDIFICACION ACTUAL	SUPERFICIE	ALTURAS	
RESIDENCIAL	160,20m ²	PB+2	
ANEXOS	-		
FUERA DE ORDENACION	-		
NUMERO DE VIVIENDAS	-		
EDIFICABILIDAD ACTUAL CONSOLIDADA	160,20m ²		
CLASE DE SUELO	URBANO CONSOLIDADO		
CALIFICACION	RESIDENCIAL		
TIPO DEACTUACION	DIRECTA		
ALINEACIONES	ARTICULO 28 NORMATIVA URBANISTICA		
EDIFICABILIDAD MAXIMA (0,8m ² /m ²)	42,72M ²		
EDIFICABILIDAD RESTANTE	0		
USOS	LOS PERMITIDOS SEGUN LA NORMATIVA URBANISTICA (ARTICULOS 23, 24 y 25)		
ACTUACIONES	NO SE PUEDE AMPLIAR LA EDIFICACION SUSTITUCION DE LA EDIFICACION SIN SUPERAR LA EDIFICABILIDAD CONSOLIDADA		
Nº DE VIVIENDAS	SEGUN EL ART.50 NORMATIVA URBANISTICA		
ALTURA EDIFICACION PRINCIPAL	S+PB +1+BC	Altura a alero <9m	
ALTURA ANEXOS	S+PB+1	Altura a alero <6m	
NUMERO MÁXIMO DE ANEXOS	-		

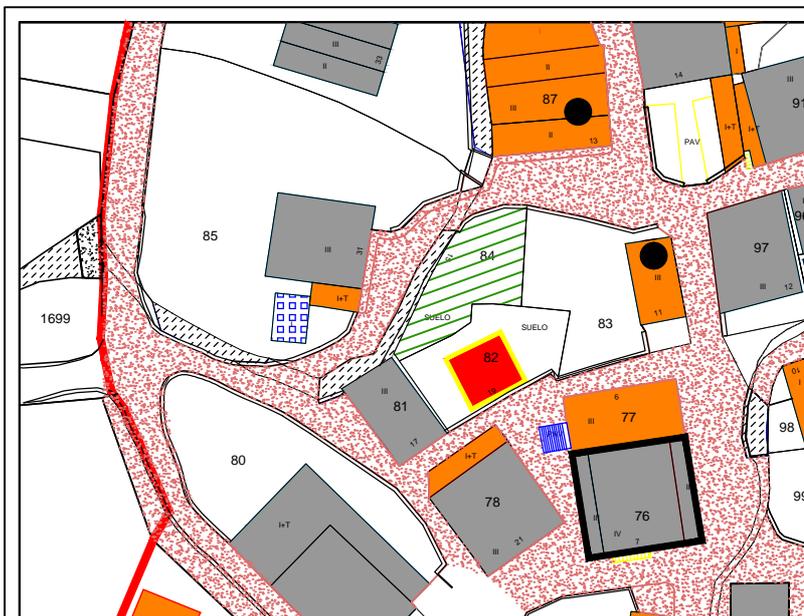
SECTOR 1 SUBSECTOR SS-1.1



PARCELA		74 / Polígono 2	
SUPERFICIE TOTAL	22,27m2		
EDIFICACION ACTUAL	SUPERFICIE	ALTURAS	
RESIDENCIAL	-	-	
ANEXOS	13,00m2	PB+2	
FUERA DE ORDENACION	-		
NUMERO DE VIVIENDAS	0		
EDIFICABILIDAD ACTUAL CONSOLIDADA	-		
CLASE DE SUELO	URBANO CONSOLIDADO		
CALIFICACION	ALMACEN		
TIPO DEACTUACION	DIRECTA		
ALINEACIONES	ARTICULO 28 NORMATIVA URBANISTICA		
EDIFICABILIDAD MAXIMA (0,8m2/m2)	0		
EDIFICABILIDAD RESTANTE	0		
USOS	LOS PERMITIDOS SEGUN LA NORMATIVA URBANISTICA (ARTICULOS 23, 24 y 25)		
ACTUACIONES	SUSTITUCION DE LA EDIFICACION SIN SUPERAR LA EDIFICABILIDAD CONSOLIDADA		
Nº DE VIVIENDAS	0		
ALTURA EDIFICACION PRINCIPAL	S+PB +1+BC	Altura a alero <9m	
ALTURA ANEXOS	S+PB+1	Altura a alero <6m	
NUMERO MÁXIMO DE ANEXOS			



PARCELA		75 / Polígono 2	
SUPERFICIE TOTAL	234,20m2		
EDIFICACION ACTUAL	SUPERFICIE	ALTURAS	
RESIDENCIAL	-	-	
ANEXOS	52,10m2	PB+2	
FUERA DE ORDENACION	-		
NUMERO DE VIVIENDAS	-		
EDIFICABILIDAD ACTUAL CONSOLIDADA	52,10m2		
CLASE DE SUELO	URBANO CONSOLIDADO		
CALIFICACION	ALMACEN		
TIPO DEACTUACION	DIRECTA		
ALINEACIONES	ARTICULO 28 NORMATIVA URBANISTICA		
EDIFICABILIDAD MAXIMA (0,8m2/m2)	187,36M2		
EDIFICABILIDAD RESTANTE	135,26M2		
USOS	LOS PERMITIDOS SEGUN LA NORMATIVA URBANISTICA (ARTICULOS 23, 24 y 25)		
ACTUACIONES	SUSTITUCION DE LA EDIFICACION SIN SUPERAR LA EDIFICABILIDAD CONSOLIDADA		
Nº DE VIVIENDAS	1		
ALTURA EDIFICACION PRINCIPAL	S+PB +1+BC	Altura a alero <9m	
ALTURA ANEXOS	S+PB+1	Altura a alero <6m	
NUMERO MÁXIMO DE ANEXOS	2 (INCLUYENDO LOS EXISTENTES)		

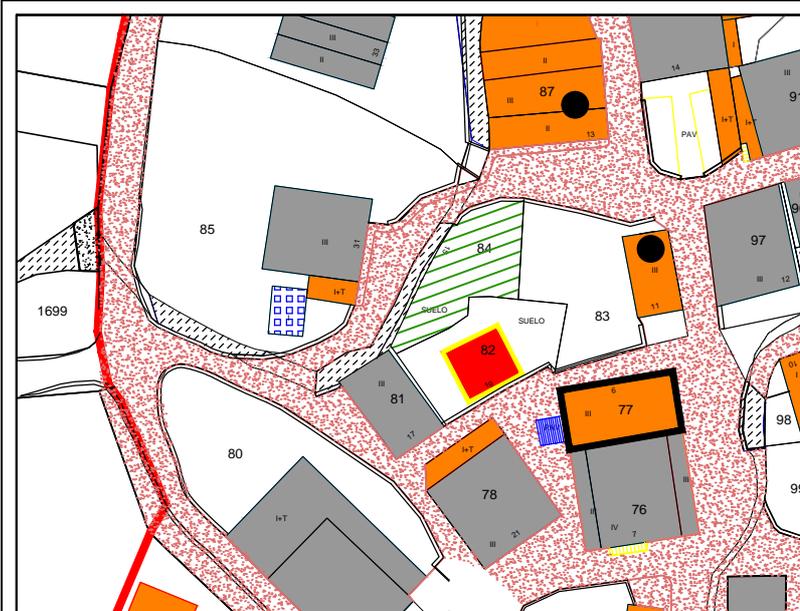


PARCELA		76 / Polígono 2	
SUPERFICIE TOTAL	220,39m2		
EDIFICACION ACTUAL	SUPERFICIE	ALTURAS	
RESIDENCIAL	802,35m2	PB+3	
ANEXOS	-		
FUERA DE ORDENACION	-		
NUMERO DE VIVIENDAS	1		
EDIFICABILIDAD ACTUAL CONSOLIDADA	802,35m2		
CLASE DE SUELO	URBANO CONSOLIDADO		
CALIFICACION	RESIDENCIAL		
TIPO DEACTUACION	DIRECTA		
ALINEACIONES	ARTICULO 28 NORMATIVA URBANISTICA		
EDIFICABILIDAD MAXIMA (0,8m2/m2)	180,00M2		
EDIFICABILIDAD RESTANTE	180,00M2		
USOS	LOS PERMITIDOS SEGUN LA NORMATIVA URBANISTICA (ARTICULOS 23, 24 y 25)		
ACTUACIONES	CONSERVACION EDIFICACION CATALOGADA		
Nº DE VIVIENDAS	SEGUN EL ART.50 NORMATIVA URBANISTICA		
ALTURA EDIFICACION PRINCIPAL	S+PB +1+BC	Altura a alero <9m	
ALTURA ANEXOS	S+PB+1	Altura a alero <6m	
NUMERO MÁXIMO DE ANEXOS	-		
VIVIENDA CATALOGADA	FICHA 27 DEL CATALOGO		

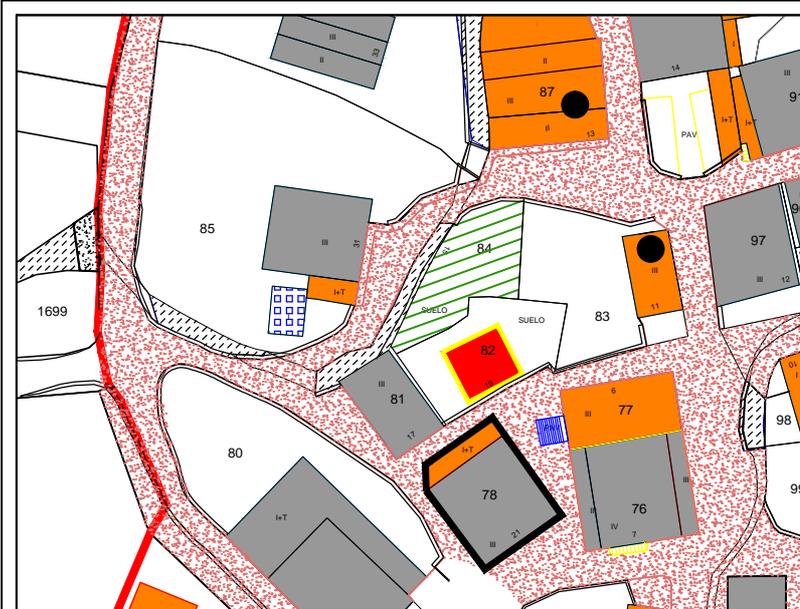
NORMATIVA URBANISTICA PARTICULAR

LABAIEN

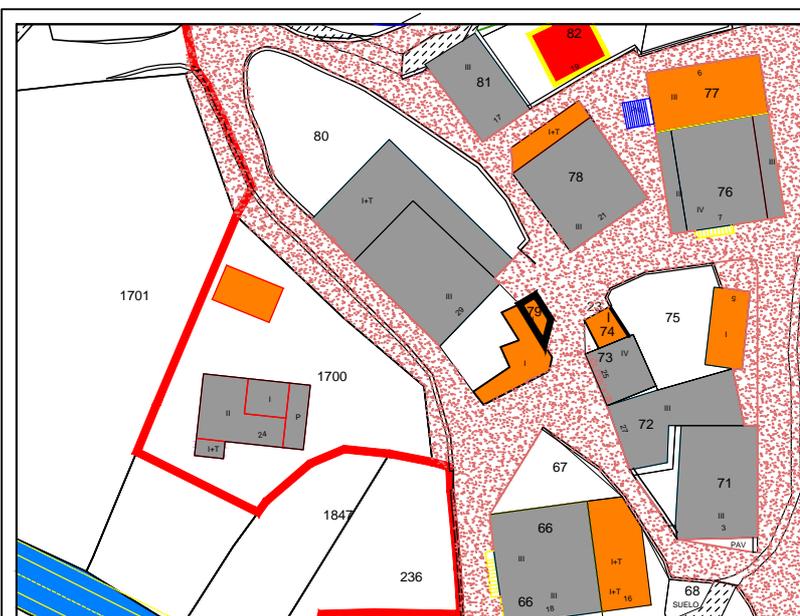
SECTOR 1 SUBSECTOR SS-1.1



PARCELA		77 / Polígono 2	
SUPERFICIE TOTAL	134,24m ²		
EDIFICACION ACTUAL	SUPERFICIE	ALTURAS	
RESIDENCIAL	402,72m ²	PB+2	
ANEXOS	-		
FUERA DE ORDENACION	-		
NUMERO DE VIVIENDAS	1		
EDIFICABILIDAD ACTUAL CONSOLIDADA	402,72m ²		
CLASE DE SUELO	URBANO CONSOLIDADO		
CALIFICACION	RESIDENCIAL		
TIPO DEACTUACION	DIRECTA		
ALINEACIONES	ARTICULO 28 NORMATIVA URBANISTICA		
EDIFICABILIDAD MAXIMA (0,8m ² /m ²)	107,39M ²		
EDIFICABILIDAD RESTANTE	0		
USOS	LOS PERMITIDOS SEGUN LA NORMATIVA URBANISTICA (ARTICULOS 23, 24 y 25)		
ACTUACIONES	CONSERVACION EDIFICACION CATALOGADA		
Nº DE VIVIENDAS	1		
ALTURA EDIFICACION PRINCIPAL	S+PB +1+BC	Altura a alero <9m	
ALTURA ANEXOS	S+PB+1	Altura a alero <6m	
NUMERO MÁXIMO DE ANEXOS	-		
VIVIENDA CATALOGADA	FICHA 31 DEL CATALOGO		



PARCELA		78 / Polígono 2	
SUPERFICIE TOTAL	201,96m ²		
EDIFICACION ACTUAL	SUPERFICIE	ALTURAS	
RESIDENCIAL	511,17m ²	PB+2	
ANEXOS	34,14m ²	PB	
FUERA DE ORDENACION	1		
NUMERO DE VIVIENDAS	1		
EDIFICABILIDAD ACTUAL CONSOLIDADA	545,31m ²		
CLASE DE SUELO	URBANO CONSOLIDADO		
CALIFICACION	RESIDENCIAL		
TIPO DEACTUACION	DIRECTA		
ALINEACIONES	ARTICULO 28 NORMATIVA URBANISTICA		
EDIFICABILIDAD MAXIMA (0,8m ² /m ²)	161,35M ²		
EDIFICABILIDAD RESTANTE	0		
USOS	LOS PERMITIDOS SEGUN LA NORMATIVA URBANISTICA (ARTICULOS 23, 24 y 25)		
ACTUACIONES	CONSERVACION EDIFICACION CATALOGADA SUSTITUCION DE LA EDIFICACION ANEXA SIN SUPERAR LA EDIFICABILIDAD CONSOLIDADA		
Nº DE VIVIENDAS	SEGUN EL ART.50 NORMATIVA URBANISTICA		
ALTURA EDIFICACION PRINCIPAL	S+PB +1+BC	Altura a alero <9m	
ALTURA ANEXOS	S+PB+1	Altura a alero <6m	
NUMERO MÁXIMO DE ANEXOS	2 (INCLUYENDO LOS EXISTENTES)		
VIVIENDA CATALOGADA	FICHA 36 DEL CATALOGO		

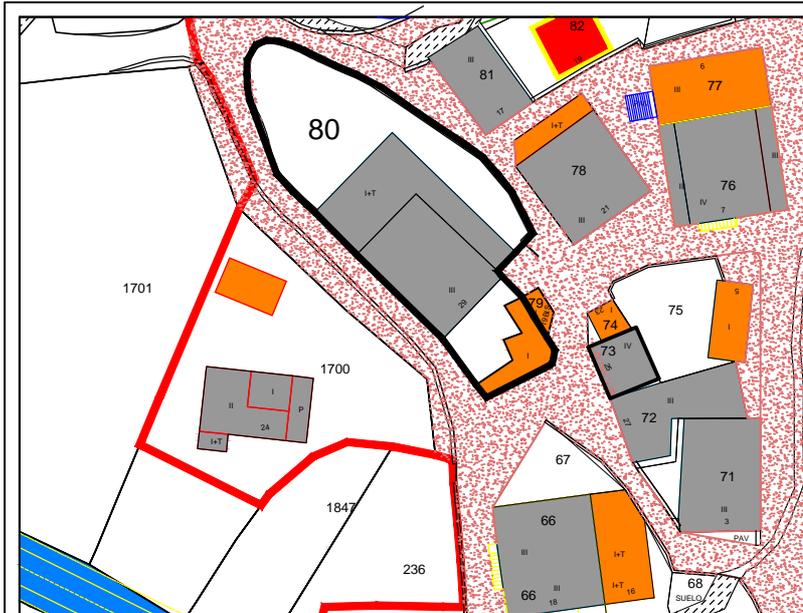


PARCELA		79 / Polígono 2	
SUPERFICIE TOTAL	2.157,53m ²		
EDIFICACION ACTUAL	SUPERFICIE	ALTURAS	
RESIDENCIAL	-		
ANEXOS	13,00m ²	PB+2	
FUERA DE ORDENACION	-		
NUMERO DE VIVIENDAS	-		
EDIFICABILIDAD ACTUAL CONSOLIDADA	13,00m ²		
CLASE DE SUELO	URBANO CONSOLIDADO		
CALIFICACION	ALMACEN		
TIPO DEACTUACION	DIRECTA		
ALINEACIONES	ARTICULO 28 NORMATIVA URBANISTICA		
EDIFICABILIDAD MAXIMA (0,8m ² /m ²)	10,40M ²		
EDIFICABILIDAD RESTANTE	0		
USOS	LOS PERMITIDOS SEGUN LA NORMATIVA URBANISTICA (ARTICULOS 23, 24 y 25)		
ACTUACIONES	SUSTITUCION DE LA EDIFICACION SIN SUPERAR LA EDIFICABILIDAD CONSOLIDADA		
Nº DE VIVIENDAS	0		
ALTURA EDIFICACION PRINCIPAL	S+PB +1+BC	Altura a alero <9m	
ALTURA ANEXOS	S+PB+1	Altura a alero <6m	
NUMERO MÁXIMO DE ANEXOS			

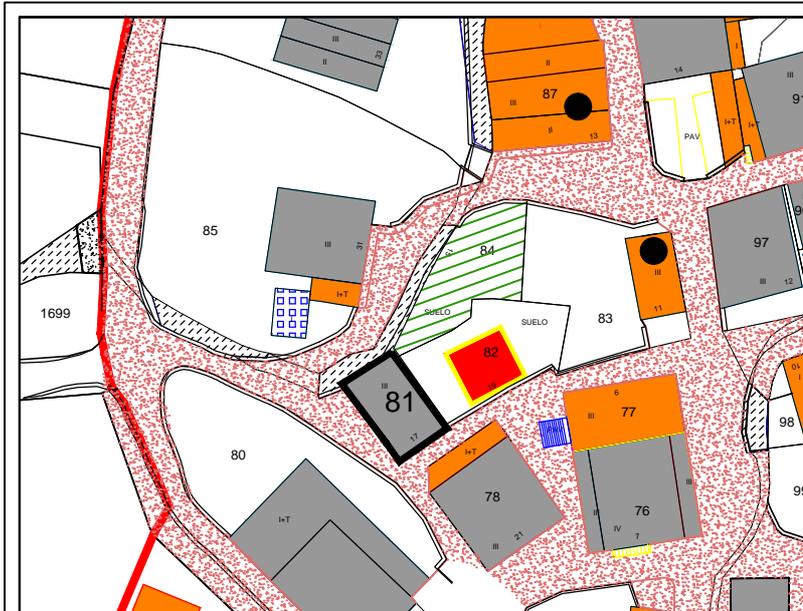
NORMATIVA URBANISTICA PARTICULAR

LABAIEN

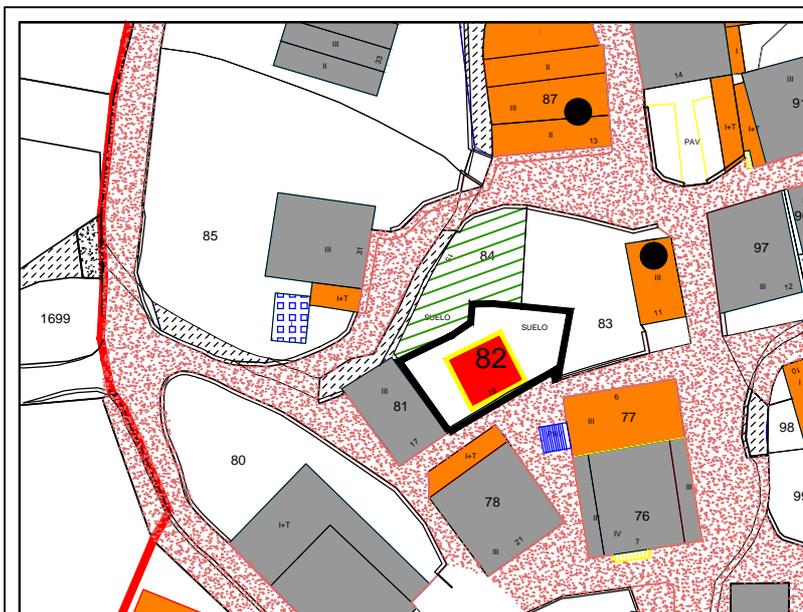
SECTOR 1 SUBSECTOR SS-1.1



PARCELA	80 / Polígono 2	
SUPERFICIE TOTAL	869,67m ²	
EDIFICACION ACTUAL	SUPERFICIE	ALTURAS
RESIDENCIAL	737,88m ²	PB+2
ANEXOS	56,17m ²	PB
FUERA DE ORDENACION	-	
NUMERO DE VIVIENDAS	-	
EDIFICABILIDAD ACTUAL CONSOLIDADA	794,05m ²	
CLASE DE SUELO	URBANO CONSOLIDADO	
CALIFICACION	RESIDENCIAL	
TIPO DEACTUACION	DIRECTA	
ALINEACIONES	ARTICULO 28 NORMATIVA URBANISTICA	
EDIFICABILIDAD MAXIMA (0,8m ² /m ²)	695,74M ²	
EDIFICABILIDAD RESTANTE	0	
USOS	LOS PERMITIDOS SEGUN LA NORMATIVA URBANISTICA (ARTICULOS 23, 24 y 25)	
ACTUACIONES	NO SE PUEDE AMPLIAR LA EDIFICACION SUSTITUCION DE LA EDIFICACION SIN SUPERAR LA EDIFICABILIDAD CONSOLIDADA	
Nº DE VIVIENDAS	SEGUN EL ART.50 NORMATIVA URBANISTICA	
ALTURA EDIFICACION PRINCIPAL	S+PB +1+BC	Altura a alero <9m
ALTURA ANEXOS	S+PB+1	Altura a alero <6m
NUMERO MÁXIMO DE ANEXOS	2 (INCLUYENDO LOS EXISTENTES)	



PARCELA	81 / Polígono 2	
SUPERFICIE TOTAL	134,98m ²	
EDIFICACION ACTUAL	SUPERFICIE	ALTURAS
RESIDENCIAL	302,94m ²	PB+2
ANEXOS	-	-
FUERA DE ORDENACION	-	
NUMERO DE VIVIENDAS	1	
EDIFICABILIDAD ACTUAL CONSOLIDADA	302,94m ²	
CLASE DE SUELO	URBANO CONSOLIDADO	
CALIFICACION	RESIDENCIAL	
TIPO DEACTUACION	DIRECTA	
ALINEACIONES	ARTICULO 28 NORMATIVA URBANISTICA	
EDIFICABILIDAD MAXIMA (0,8m ² /m ²)	107,98M ²	
EDIFICABILIDAD RESTANTE	0	
USOS	LOS PERMITIDOS SEGUN LA NORMATIVA URBANISTICA (ARTICULOS 23, 24 y 25)	
ACTUACIONES	NO SE PUEDE AMPLIAR LA EDIFICACION SUSTITUCION DE LA EDIFICACION SIN SUPERAR LA EDIFICABILIDAD CONSOLIDADA	
Nº DE VIVIENDAS	SEGUN EL ART.50 NORMATIVA URBANISTICA	
ALTURA EDIFICACION PRINCIPAL	S+PB +1+BC	Altura a alero <9m
ALTURA ANEXOS	S+PB+1	Altura a alero <6m
NUMERO MÁXIMO DE ANEXOS	2	

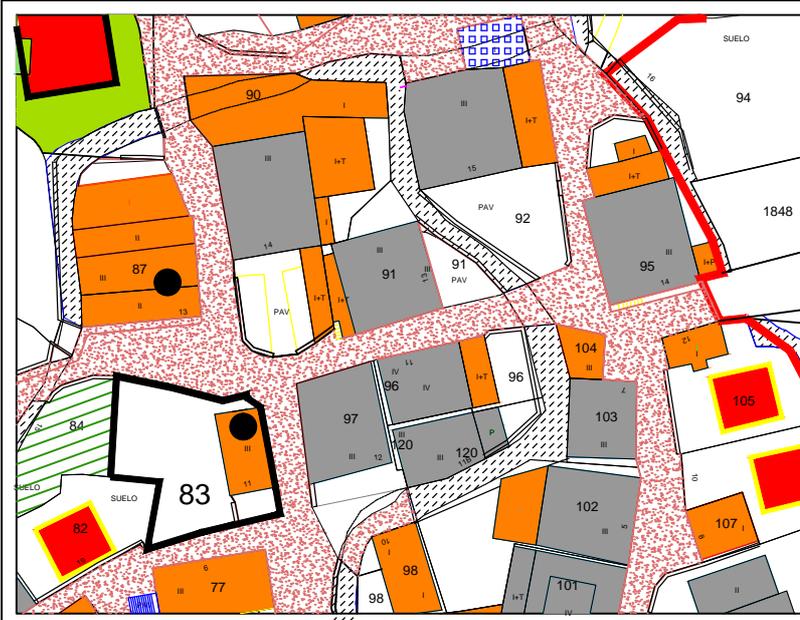


PARCELA	82 / Polígono 2	
SUPERFICIE TOTAL	225,00m ²	
EDIFICACION ACTUAL	SUPERFICIE	ALTURAS
RESIDENCIAL	-	-
ANEXOS	-	-
FUERA DE ORDENACION	-	
NUMERO DE VIVIENDAS	0	
EDIFICABILIDAD ACTUAL CONSOLIDADA	0	
CLASE DE SUELO	URBANO CONSOLIDADO	
CALIFICACION	RESIDENCIAL	
TIPO DEACTUACION	DIRECTA	
ALINEACIONES	ARTICULO 28 NORMATIVA URBANISTICA	
EDIFICABILIDAD MAXIMA (0,8m ² /m ²)	180,00M ²	
EDIFICABILIDAD RESTANTE	180,00M ²	
USOS	LOS PERMITIDOS SEGUN LA NORMATIVA URBANISTICA (ARTICULOS 23, 24 y 25)	
ACTUACIONES	CONSTRUCCION NUEVA VIVIENDA Y ANEXOS SIN SUPERAR LA EDIFICABILIDAD MÁXIMA Nº DE VIVIENDAS MAXIMO 1	
ALTURA EDIFICACION PRINCIPAL	S+PB +1+BC	Altura a alero <9m
ALTURA ANEXOS	S+PB+1	Altura a alero <6m
NUMERO MÁXIMO DE ANEXOS	2	

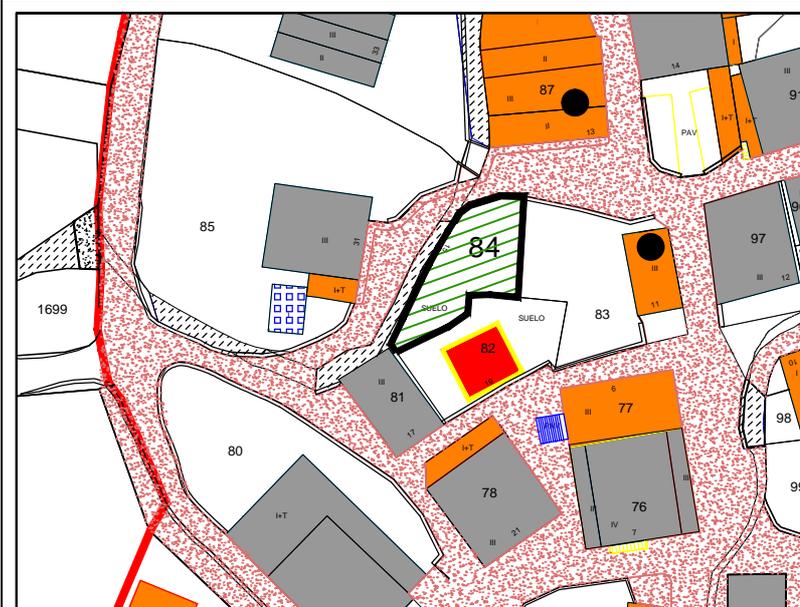
NORMATIVA URBANISTICA PARTICULAR

LABAIEN

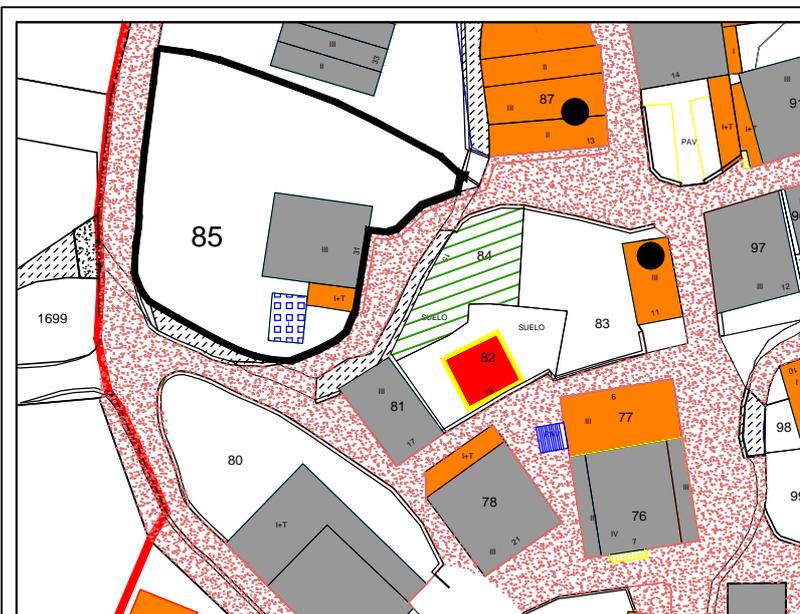
SECTOR 1 SUBSECTOR SS-1.1



PARCELA		83 / Polígono 2	
SUPERFICIE TOTAL	282,96m2		
EDIFICACION ACTUAL	SUPERFICIE	ALTURAS	
RESIDENCIAL	207,09m2	PB+2	
ANEXOS	-		
FUERA DE ORDENACION	-		
NUMERO DE VIVIENDAS	1		
EDIFICABILIDAD ACTUAL CONSOLIDADA	207,09m2		
CLASE DE SUELO	URBANO CONSOLIDADO		
CALIFICACION	RESIDENCIAL		
TIPO DEACTUACION	DIRECTA		
ALINEACIONES	ARTICULO 28 NORMATIVA URBANISTICA		
EDIFICABILIDAD MAXIMA (0,8m2/m2)	226,37M2		
EDIFICABILIDAD RESTANTE	19,38M2		
USOS	LOS PERMITIDOS SEGUN LA NORMATIVA URBANISTICA (ARTICULOS 23, 24 y 25)		
ACTUACIONES	RESTAURACION EDIFICACION CATALOGADA CONSTRUCCION DE ANEXO SIN SUPERAR LA EDIFICABILIDAD CONSOLIDADA		
Nº DE VIVIENDAS	SEGUN EL ART.50 NORMATIVA URBANISTICA		
ALTURA EDIFICACION PRINCIPAL	S+PB+1+BC	Altura a alero <9m	
ALTURA ANEXOS	S+PB+1	Altura a alero <6m	
NUMERO MÁXIMO DE ANEXOS	2		
VIVIENDA CATALOGADA	FICHA 35 DEL CATALOGO		

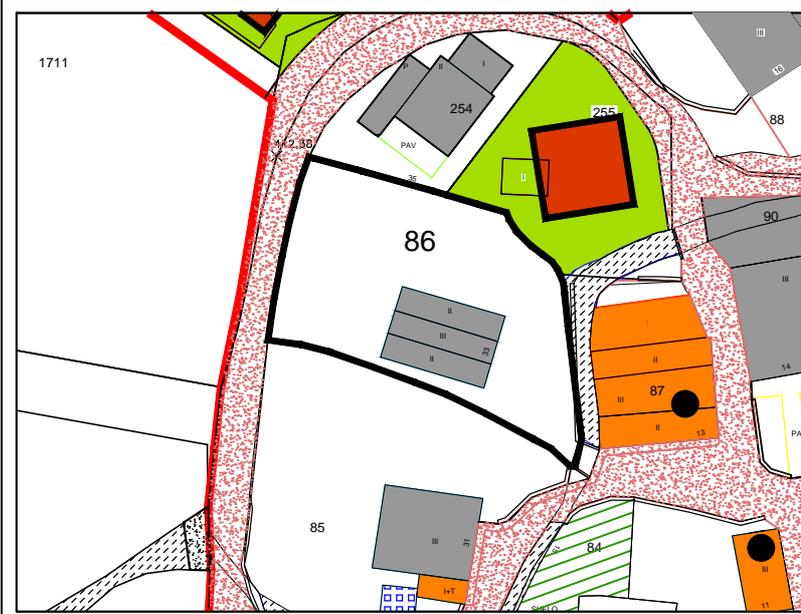


PARCELA		84 / Polígono 2	
SUPERFICIE TOTAL	117,01m2		
EDIFICACION ACTUAL	SUPERFICIE	ALTURAS	
RESIDENCIAL	-		
ANEXOS	-		
FUERA DE ORDENACION	-		
NUMERO DE VIVIENDAS	0		
EDIFICABILIDAD ACTUAL CONSOLIDADA	-		
CLASE DE SUELO	URBANO CONSOLIDADO		
CALIFICACION	HUERTO URBANO (ART. 48 NUG)		
TIPO DEACTUACION	DIRECTA		
ALINEACIONES	ARTICULO 28 NORMATIVA URBANISTICA		
EDIFICABILIDAD MAXIMA (0,8m2/m2)	0		
EDIFICABILIDAD RESTANTE	0		
USOS	HUERTO URBANO (ART. 48 NUG)		
ACTUACIONES			
Nº DE VIVIENDAS			
ALTURA EDIFICACION PRINCIPAL			
ALTURA ANEXOS			
NUMERO MÁXIMO DE ANEXOS			



PARCELA		85 / Polígono 2	
SUPERFICIE TOTAL	1.193,80m2		
EDIFICACION ACTUAL	SUPERFICIE	ALTURAS	
RESIDENCIAL	448,50m2	PB+2	
ANEXOS	51,21m2	PB	
FUERA DE ORDENACION	1		
NUMERO DE VIVIENDAS	1		
EDIFICABILIDAD ACTUAL CONSOLIDADA	499,71m2		
CLASE DE SUELO	URBANO CONSOLIDADO		
CALIFICACION	RESIDENCIAL		
TIPO DEACTUACION	DIRECTA		
ALINEACIONES	ARTICULO 28 NORMATIVA URBANISTICA		
EDIFICABILIDAD MAXIMA (0,8m2/m2)	955,04M2		
EDIFICABILIDAD RESTANTE	488,33M2		
USOS	LOS PERMITIDOS SEGUN LA NORMATIVA URBANISTICA (ARTICULOS 23, 24 y 25)		
ACTUACIONES	CONSERVACION EDIFICACION CATALOGADA SUSTITUCION DE LA EDIFICACION ANEXA SIN SUPERAR LA EDIFICABILIDAD CONSOLIDADA		
Nº DE VIVIENDAS	SEGUN EL ART.50 NORMATIVA URBANISTICA		
ALTURA EDIFICACION PRINCIPAL	S+PB+1+BC	Altura a alero <9m	
ALTURA ANEXOS	S+PB+1	Altura a alero <6m	
NUMERO MÁXIMO DE ANEXOS	2 (INCLUYENDO LOS EXISTENTES)		
VIVIENDA CATALOGADA	FICHA 33 DEL CATALOGO		

SECTOR 1 SUBSECTOR SS-1.1



PARCELA	86 / Polígono 2	
SUPERFICIE TOTAL	1.019,45m2	
EDIFICACION ACTUAL	SUPERFICIE	ALTURAS
RESIDENCIAL	338,00m2	PB+2
ANEXOS	-	-
FUERA DE ORDENACION	-	-
NUMERO DE VIVIENDAS	1	
EDIFICABILIDAD ACTUAL CONSOLIDADA	338,00M2	
CLASE DE SUELO	URBANO CONSOLIDADO	
CALIFICACION	RESIDENCIAL	
TIPO DEACTUACION	DIRECTA	
ALINEACIONES	ARTICULO 28 NORMATIVA URBANISTICA	
EDIFICABILIDAD MAXIMA	815,56M2	
EDIFICABILIDAD RESTANTE	477,46M2	
USOS	LOS PERMITIDOS SEGUN LA NORMATIVA URBANISTICA (ARTICULOS 23, 24 y 25)	
ACTUACIONES	POSIBILIDAD DE AMPLIACION DE VIVIENDA O CONSTRUCCION DE ANEXOS HASTA COMPLETAR LA EDIFICABILIDAD MAXIMA	
Nº DE VIVIENDAS	SEGUN EL ART.50 NORMATIVA URBANISTICA	
ALTURA EDIFICACION PRINCIPAL	S+PB+2 Altura a alero <9m	
ALTURA ANEXOS	S+PB+1 Altura a alero <6m	
NUMERO MÁXIMO DE ANEXOS	2	



PARCELA	87 / Polígono 2	
SUPERFICIE TOTAL	334,96m2	
EDIFICACION ACTUAL	SUPERFICIE	ALTURAS
RESIDENCIAL	-	PB+2
ANEXOS	599,67m2	-
FUERA DE ORDENACION	-	-
NUMERO DE VIVIENDAS	0	
EDIFICABILIDAD ACTUAL CONSOLIDADA	599,67M2	
CLASE DE SUELO	URBANO CONSOLIDADO	
CALIFICACION	RESIDENCIAL	
TIPO DEACTUACION	DIRECTA	
ALINEACIONES	ARTICULO 28 NORMATIVA URBANISTICA	
EDIFICABILIDAD MAXIMA	599,67M2	
EDIFICABILIDAD RESTANTE	0	
USOS	LOS PERMITIDOS SEGUN LA NORMATIVA URBANISTICA (ARTICULOS 23, 24 y 25)	
ACTUACIONES	NO SE PUEDE AMPLIAR LA EDIFICACION SUSTITUCION DE LA EDIFICACION SIN SUPERAR LA EDIFICABILIDAD CONSOLIDADA	
Nº DE VIVIENDAS	SEGUN EL ART.50 NORMATIVA URBANISTICA	
ALTURA EDIFICACION PRINCIPAL	S+PB +1+BC Altura a alero <9m	
ALTURA ANEXOS	S+PB+1 Altura a alero <6m	
NUMERO MÁXIMO DE ANEXOS	2	
EDIFICIO EN MAL ESTADO		



PARCELA	88 / Polígono 2	
SUPERFICIE TOTAL	556,17m2	
EDIFICACION ACTUAL	SUPERFICIE	ALTURAS
RESIDENCIAL	485,34m2	PB+2
ANEXOS	25,70m2	PB
FUERA DE ORDENACION	-	-
NUMERO DE VIVIENDAS	1	
EDIFICABILIDAD ACTUAL CONSOLIDADA	511,04M2	
CLASE DE SUELO	URBANO CONSOLIDADO	
CALIFICACION	RESIDENCIAL	
TIPO DEACTUACION	DIRECTA	
ALINEACIONES	ARTICULO 28 NORMATIVA URBANISTICA	
EDIFICABILIDAD MAXIMA (0,8m2/m2)	444,94M2	
EDIFICABILIDAD RESTANTE	0	
USOS	LOS PERMITIDOS SEGUN LA NORMATIVA URBANISTICA (ARTICULOS 23, 24 y 25)	
ACTUACIONES	NO SE PUEDE AMPLIAR LA EDIFICACION SUSTITUCION DE LA EDIFICACION SIN SUPERAR LA EDIFICABILIDAD CONSOLIDADA	
Nº DE VIVIENDAS	SEGUN EL ART.50 NORMATIVA URBANISTICA	
ALTURA EDIFICACION PRINCIPAL	S+PB +1+BC Altura a alero <9m	
ALTURA ANEXOS	S+PB+1 Altura a alero <6m	
NUMERO MÁXIMO DE ANEXOS	2	