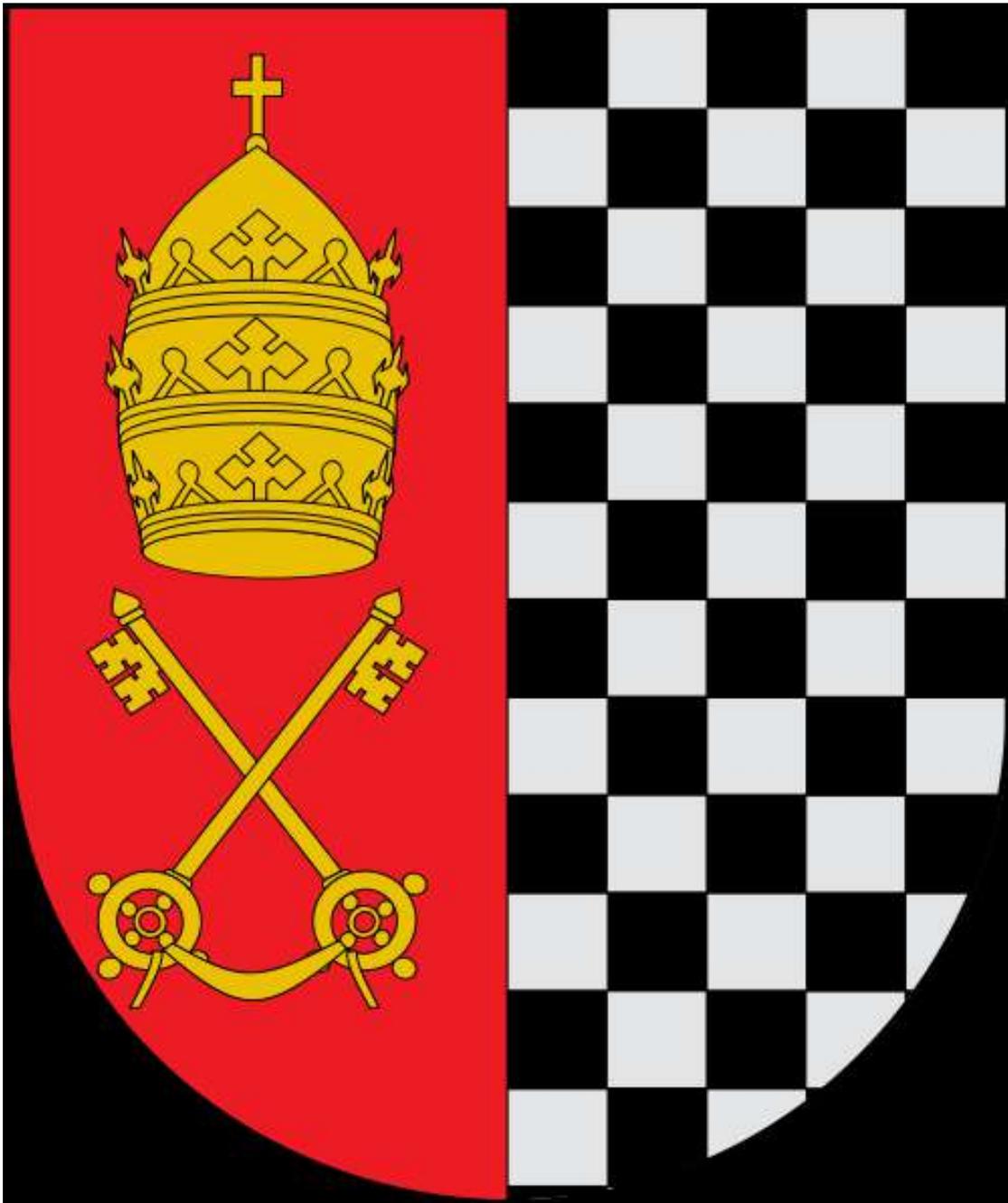


ONDARE ARKITEKTONIKO KATALOGOA
CATALOGO PATRIMONIO ARQUITECTONICO



BEINTZA – LABAIEN

ONDARE ARKITEKTONIKO KATALOGOA

CATALOGO PATRIMONIO ARQUITECTONICO

NORMATIVA PARA PROTECCION DEL PATRIMONIO ARQUITECTONICO (DCP)

ARTICULO 1 –OBJETO

El objeto de la presente Normativa, consiste en establecer las condiciones que deben regir para la protección del Patrimonio Arquitectónico de interés en el ámbito de Beintza-Labaien, de forma que quede garantizada de la mejor manera posible su adecuación y mantenimiento.

ARTICULO 2 –CONCEPTO Y CLASIFICACION

La legislación vigente (Ley Foral 14/2005, de 22 de Noviembre, del Patrimonio Cultural de Navarra) regula la participación de particulares y Administraciones Locales en la conservación del patrimonio, aunque no obstante, se le adjudica un papel predominante al Departamento de Cultura del Gobierno de Navarra, de tal modo que tanto la gestión del Registro de Bienes del Patrimonio Cultural, como su conservación y protección con carácter general, fomento y divulgación, resultan ser funciones suyas.

La LF14/2005 establece en su artículo 32:

“los instrumentos de ordenación territorial y planeamiento urbanístico, deberán contener, dentro de su documentación, determinaciones para garantizar la conservación y protección de los bienes inscritos en el Registro de Bienes del Patrimonio Cultural de Navarra recogidos o en el Inventario Arqueológico de Navarra”

Por tanto, el presente Plan debe tener en cuenta ese punto y definir un Catálogo en el que se definan los elementos de interés y se proponga una normativa tendente a su conservación y protección. Además, dicha Ley, señala la necesidad de colaboración y cooperación entre todas las administraciones públicas a fin de aunar esfuerzos en pro del objetivo común de la conservación y acrecentamiento del Patrimonio Cultural de Navarra.

Son competencia del Gobierno de Navarra, lo siguientes puntos:

- La conservación y protección con carácter general de los bienes del Patrimonio Cultural de Navarra.
- La gestión del Registro de los Bienes del Patrimonio Cultural de Navarra.
- La adopción de medidas cautelares, el ejercicio de los derechos de tanteo y retracto, así como la expropiación forzosa, en defensa de los Bienes del Patrimonio Cultural de Navarra.
- El fomento y la divulgación de los bienes del Patrimonio Cultural de Navarra.
- La inspección y control, así como la aplicación del régimen sancionador, en relación con los Bienes del Patrimonio Cultural de Navarra.
- Las demás competencias que expresamente le atribuye esta Ley Foral.
- La adopción de cuantas medidas de protección y conservación del Patrimonio Cultural de Navarra sean precisas, y no estén expresamente atribuidas por el ordenamiento jurídico a otras Administraciones Públicas.

ONDARE ARKITEKTONIKO KATALOGOA

CATALOGO PATRIMONIO ARQUITECTONICO

Son competencia de las entidades locales de Navarra, los siguientes puntos:

- *La conservación y protección de los bienes inmuebles del Patrimonio Cultural sitos en su ámbito territorial.*
- *La redacción y gestión de los Catálogos Urbanísticos de Protección y su conexión con el Registro de Bienes del Patrimonio Cultural de Navarra.*
- *La adopción de las medidas cautelares, así como acordar la expropiación forzosa, en orden a la conservación y protección de los Bienes de Relevancia Local, en los términos establecidos en la Ley Foral.*
- *La redacción y aplicación de los Planes Especiales de Protección, conforme a lo dispuesto en la legislación urbanística.*
- *Las demás competencias que expresamente les atribuye la Ley Foral 14/2005.*

ARTICULO 3 –CLASIFICACION

En función de su gradación con respecto a su valor cultural la LF 15/2005 distingue las siguientes clases de bienes integrantes del Patrimonio cultural de Navarra:

- *Bienes de interés cultural*
- *Bienes inventariados*
- *Bienes de relevancia local*

La Institución Príncipe de Viana, del Departamento de Cultura del Gobierno de Navarra, elaboró en su día una relación a modo de Inventario del patrimonio arquitectónico de Beintza Labaien, que es el documento que sirve de base para el presente catálogo. Por tanto se utiliza el mismo criterio a la hora de figurar los grados de protección.

Los escudos en fachadas disponen de protección legal específica, según Decreto 571/1963, de 14 de Marzo, sobre protección de escudos, emblemas, piedras heráldicas, rollos de justicia, cruces de término y piezas similares de interés histórico-artístico. De acuerdo con la disposición adicional segunda de la Ley 16/1985, de 25 de junio, del Patrimonio Histórico Español estos elementos se declararon Bien de Interés Cultural (BIC), declaración que se ratificó en la disposición adicional primera de la Ley Foral 14/2005 de 22 de Noviembre, del Patrimonio Cultural de Navarra.

El catálogo del presente Plan Municipal, integra de manera completa la relación de edificios y elementos de interés de la Institución Príncipe de Viana y algunos elementos nuevos que se consideran también de interés y que conviene relacionar y conservar.

Los proyectos de obras que afecten a edificios contenidos en el Catálogo o que contengan elementos catalogados deberán incluir una alusión expresa en la memoria en relación con este particular.

Las obras que se realicen en los inmuebles catalogados en los grados I (Protección) y II (Conservación) deberán contar con informe favorable de la Sección de Patrimonio Arquitectónico de la Institución Príncipe de Viana, previo a la concesión de licencia.

La relación competa integra un total de 54 elementos y se relaciona en la lista de la siguiente página y de manera más exhaustiva en las fichas, que vienen enumeradas más adelante con el mismo número que aparece en la lista.

ONDARE ARKITEKTONIKO KATALOGOA

CATALOGO PATRIMONIO ARQUITECTONICO

Nº CATALOGO PRINCIPE DE VIANA	Nº CATALOGO PLAN	GRADO DE PROTECCION	DIRECCION	USO	REFERENCIA CATASTRAL	UBICACIÓN
1	1	I	UDALETXEKO KARRIKA 16	IGLESIA DE SAN PEDRO	POL 2/PARCELA 52	BEINTZA
2	2	II	UDALETXEKO KARRIKA 16	CASA PARROQUIAL	POL 2/PARCELA 52	BEINTZA
3	3	II	ELIZA BIDEA 6	VIVIENDA	POL 2/PARCELA 40	BEINTZA
4	4	III	UDALETXEKO KARRIKA 8	VIVIENDA	POL 2/PARCELA 17	BEINTZA
5	5	III	UDALETXEKO KARRIKA 6	VIVIENDA	POL 2/PARCELA 18	BEINTZA
6	6	II	ELIZA BIDEA 4	VIVIENDA	POL 2/PARCELA 41	BEINTZA
7	7	III	NAGUISA KARRIKA 18	VIVIENDA	POL 2/PARCELA 15	BEINTZA
8	8	II	ITURRIA KARRIKA 18	LAVADERO	POL 2/PARCELA 21	BEINTZA
9	9	II	NAGUISA KARRIKA 18	VIVIENDA	POL 2/PARCELA 41	BEINTZA
10	10	II	NAGUISA KARRIKA 10	VIVIENDA	POL 2/PARCELA 52	BEINTZA
11	11	II	ITURRI KARRIKA 2	VIVIENDA	POL 2/PARCELA 10	BEINTZA
12	12	I	NAGUSIA KARRIKA 9	VIVIENDA	POL 1/PARCELA 6	BEINTZA
13	13	II	UDALETXEKO KARRIKA 9	VIVIENDA	POL 2/PARCELA 59	BEINTZA
14	14	II	HARRITXURI KARRIKA 1	VIVIENDA	POL 2/PARCELA 37	BEINTZA
15	15	III	ITURRI KARRIKA 18	VIVIENDA	POL 2/PARCELA 24	BEINTZA
16	16	II	HARRITXURI KARRIKA 3	VIVIENDA	POL 2/PARCELA 26	BEINTZA
17	17	II	ITURRI KARRIKA 16	VIVIENDA	POL 2/PARCELA 23	BEINTZA
18	18	II	NAGUISA KARRIKA 16	VIVIENDA	POL 2/PARCELA 13	BEINTZA
19	19	II	NAGUISA KARRIKA 17	VIVIENDA	POL 1/PARCELA 12	BEINTZA
20	20	II	NAGUISA KARRIKA 23	VIVIENDA	POL 1/PARCELA 15	BEINTZA
21	21	II	NAGUISA KARRIKA 19	VIVIENDA	POL 1/PARCELA 13	BEINTZA
22	22	II	ARKAITZ BIDEA 3	VIVIENDA	POL 2/PARCELA 47	BEINTZA
23	23	II	NAGUISA KARRIKA 24	VIVIENDA	POL 2/PARCELA 61	BEINTZA
24	24	II	ELIZA BIDEA 2	VIVIENDA	POL 2/PARCELA 42	BEINTZA
25	25	II	ELIZA BIDEA 3	VIVIENDA	POL 2/PARCELA 48	BEINTZA
26	26	II	TEILERI KARRIKA 6	VIVIENDA	POL 2/PARCELA 108	LABAIEN
27	27	II	HARRI BIDEA 15	VIVIENDA	POL 2/PARCELA 76	LABAIEN
28	28	II	HARRI BIDEA 7	VIVIENDA	POL 2/PARCELA 72	LABAIEN
29	29	II	TEILERI KARRIKA 5	VIVIENDA	POL 2/PARCELA 102	LABAIEN
30	30	II	TEILERI KARRIKA 15	VIVIENDA	POL 2/PARCELA 92	LABAIEN
31	31	II	HARRI BIDEA 17	VIVIENDA	POL 2/PARCELA 77	LABAIEN
32	32	II	TEILERI KARRIKA 11	VIVIENDA	POL 2/PARCELA 69	LABAIEN
33	33	II	HARRI BIDEA 31	VIVIENDA	POL 2/PARCELA 85	LABAIEN
34	34	II	HARRI BIDEA 14	VIVIENDA	POL 2/PARCELA 90	LABAIEN
35	35	II	HARRI BIDEA 27	VIVIENDA	POL 2/PARCELA 83	LABAIEN
36	36	II	HARRI BIDEA 19	VIVIENDA	POL 2/PARCELA 78	LABAIEN
37	37	II	HARRI BIDEA 5	VIVIENDA	POL 2/PARCELA 71	LABAIEN
38	38	II	KARRIKABURU 18	VIVIENDA	POL 2/PARCELA 66	LABAIEN
39	39	II	KARRIKABURU 6	VIVIENDA	POL 2/PARCELA 117	LABAIEN
40	40	II	URRADI KARRIKA 18	VIVIENDA	POL 1/PARCELA 42	LABAIEN
41	41	II	URRADI KARRIKA 29	VIVIENDA	POL 1/PARCELA 30	LABAIEN
42	42	II	URRADI KARRIKA 31	VIVIENDA	POL 1/PARCELA 31	LABAIEN
43	43	II	URRADI KARRIKA 34	VIVIENDA	POL 1/PARCELA 34	LABAIEN
44	44	II	URRADI KARRIKA 6	VIVIENDA	POL 1/PARCELA 48	LABAIEN
45	45	II	URRADI KARRIKA 29	VIVIENDA	POL 1/PARCELA 50	LABAIEN
46	46	II	URRADI KARRIKA 28	VIVIENDA	POL 1/PARCELA 37	LABAIEN
47	47	II	URRADI KARRIKA 33	VIVIENDA	POL 1/PARCELA 32	LABAIEN
48	48	II	URRADI KARRIKA 35	VIVIENDA	POL 1/PARCELA 33	LABAIEN
49	49	II	URRADI KARRIKA 19	VIVIENDA	POL 1/PARCELA 25	LABAIEN
50	50	II	URRADI KARRIKA 3	VIVIENDA	POL 1/PARCELA 17	LABAIEN
51	51	II	URRADI KARRIKA 1	VIVIENDA	POL 1/PARCELA 16	LABAIEN
52	52	II	KARRIKABURU 4	LAVADERO	POL 2/PARCELA 118	LABAIEN
	53	I	DISEMINADO ERROTA	CRUCERO	POL 2/PARCELA 375	ERROTA
	54	III	LABAIEN	ERMITA SAN SALVADOR	POL 1/PARCELA 1587	LABAIEN

ONDARE ARKITEKTONIKO KATALOGOA

CATALOGO PATRIMONIO ARQUITECTONICO

ARTICULO 4 –REGIMEN DE PROTECCION

Las distintos edificios o elemento del Catálogo se agrupan en los siguientes grupos según el grado de protección que se establece para ellos:

- Grado I. Protección
- Grado II. Conservación
- Grado III. Renovación

Grado I: Protección

Se incluyen en este grupo todos aquellos elementos que ofrecen una imagen, una singularidad, un carácter monumental, una tipología y/o una influencia en su entorno urbano, que hacen que deban ser conservados íntegramente.

Cualquier intervención sobre el elemento catalogado en este grupo, requerirá el informe favorable de la Institución Príncipe de Viana.

Se prohíben las demoliciones totales o parciales y de sustitución, permitiéndose únicamente los trabajos de restauración. Se podrán autorizar reformas funcionales interiores que permitan una mayor adecuación del edificio a las necesidades de su función y a las exigencias normativas en cada caso.

En cualquier caso deberán respetarse los elementos que estructuran el inmueble y su tipología.

Su cambio de uso queda condicionado a las determinaciones de la Normativa Urbanística General de Plan General Municipal de Beinzá-Labaien.

Grado II: Conservación

Se incluyen en este grupo todos aquellos elementos que presentan una concepción tipológica de alto interés histórico-artístico y que tienen incidencia en el entorno urbano confiriéndole un carácter concreto y distinguible, pero que por las diferentes actuaciones sufridas interiormente a lo largo de su vida (variaciones de uso, actividad, conservación, estado) les ha restado el suficiente valor monumental siendo conveniente únicamente la protección de parte de los mismos.

Los elementos que forman parte del Catálogo con carácter general hacen referencia a uno o varios de los siguientes elementos:

- La volumetría*
- La tipología*
- La estructura portante general*
- La fachada principal*
- La forma y características de la cubierta*
- Los materiales de fachadas y cubiertas*

Se actuará mediante los sistemas de restauración y rehabilitación. No se permite la demolición total. Se permiten las demoliciones parciales limitadas a los elementos que no son necesarios mantener y resultan discordantes o inadecuados. En el caso de que la actuación sobre éstos afecte a uno o varios que se deban mantener, será obligatoria su reconstrucción total. Se permiten reformas funcionales internas que no afecten a los elementos declarados de interés que han sido catalogados. Las actuaciones que supongan af4ección o alteración de la volumetría, tipología, estructura portante general, fachadas y cubiertas requerirá el informe favorable de la Institución Príncipe de Viana.

ONDARE ARKITEKTONIKO KATALOGOA

CATALOGO PATRIMONIO ARQUITECTONICO

La posibilidad de cambio de uso queda condicionada a las determinaciones de la Normativa Urbanística General del Plan General Municipal de Beintza-Labaien.

Grado III: Renovación

Se incluyen en este grupo, aquellos edificios que poseen un cierto interés tipológico, y disponen de algunos elementos significativos que conviene proteger.

El método de intervención será mediante rehabilitación y reedificación.

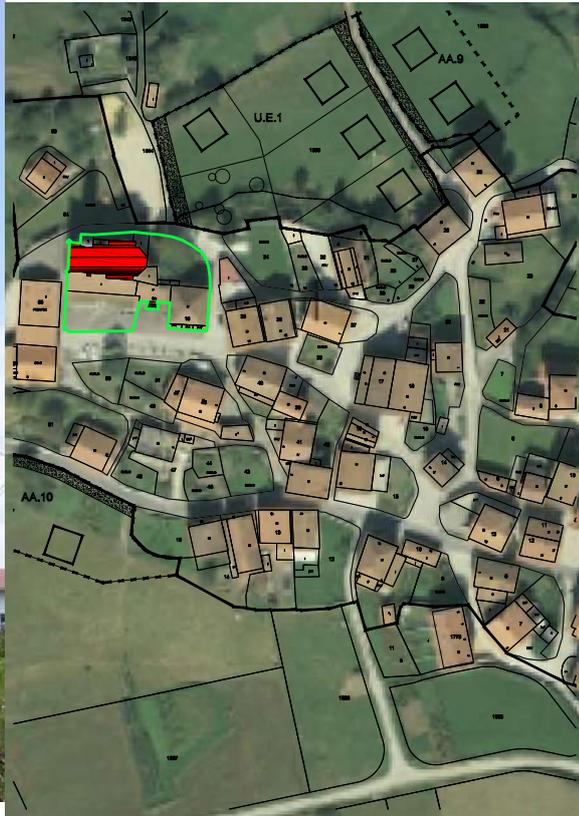
De conformidad con el art. 196.5 de la Ley Foral 35/2002, de Ordenación del Territorio y Urbanismo, las edificaciones declaradas en ruina deberán ser sustituidas o rehabilitadas conforme a las previsiones del planeamiento en el plazo establecido por éste. Por lo tanto, salvo que se tramite un expediente de modificación de planeamiento de descatalogación, la declaración de ruina de un inmueble catalogado no conlleva su sustitución si no que de acuerdo con el planeamiento urbanístico debe rehabilitarse para preservar precisamente los valores por lo que se ha catalogado.

La posibilidad de cambio de uso queda condicionada a las determinaciones de la Normativa Urbanística General del Plan General Municipal de Beintza-Labaien.

ONDARE ARKITEKTONIKO KATALOGOA CATALOGO PATRIMONIO ARQUITECTONICO

FICHA Nº 1

BEINTZA

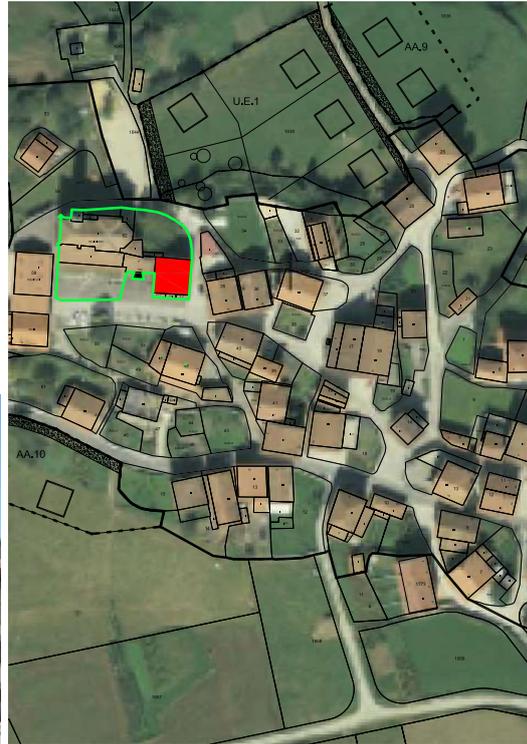


1. IDENTIFICACIÓN. NOMBRE IGLESIA DE SAN PEDRO DIRECCIÓN UDALETXEKO KARRIKA 16 CATASTRO POL.2, PARCELA 52 Nº REFERENCIA PRINCIPE DE VIANA.- 6628		4. ELEMENTOS DE INTERÉS INTERÉS GENERAL. ESCUDO, PÓRTICO, LÁPIDA, MÉNSULAS, PORTADA.
2. CARACTERÍSTICAS USO. DOTACIONAL CALIDAD. BUENA ESTADO CONSERVACIÓN. BUENA SUPERFICIE PARCELA 1.625 M2 SUPERFICIE CONSTRUIDA 584 M2		5. ELEMENTOS DISCORDANTES 6. REGIMEN DE PROTECCIÓN GRADO I. CONSERVACIÓN INTEGRAL. LOS PROYECTOS DE REFORMA DEBERÁN SOMETERSE A INFORME DE LA INSTITUCIÓN PRÍNCIPE DE VIANA PREVIO A LA CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS.
3. DESCRIPCIÓN GENERAL CONSTRUCCIÓN DEL SIGLO XVII DE ESTILO TARDOGÓTICO. ARCO DE MEDIO PUNTO, SILLARES, CAMPANARIO, CONTRAFUERTES, CORO COPULINES. LAUDAS SEPULCRALES REAPROVECHADAS COMO PELDAÑOS DE LA ESCALERA DE ACCESO AL ATRIO.		7. ACTUACIONES RECOMENDADAS MANTENIMIENTO. LIMPIEZA DE FACHADAS Y ELIMINACION DE CABLEADOS

ONDARE ARKITEKTONIKO KATALOGOA CATALOGO PATRIMONIO ARQUITECTONICO

FICHA Nº 2

BEINTZA

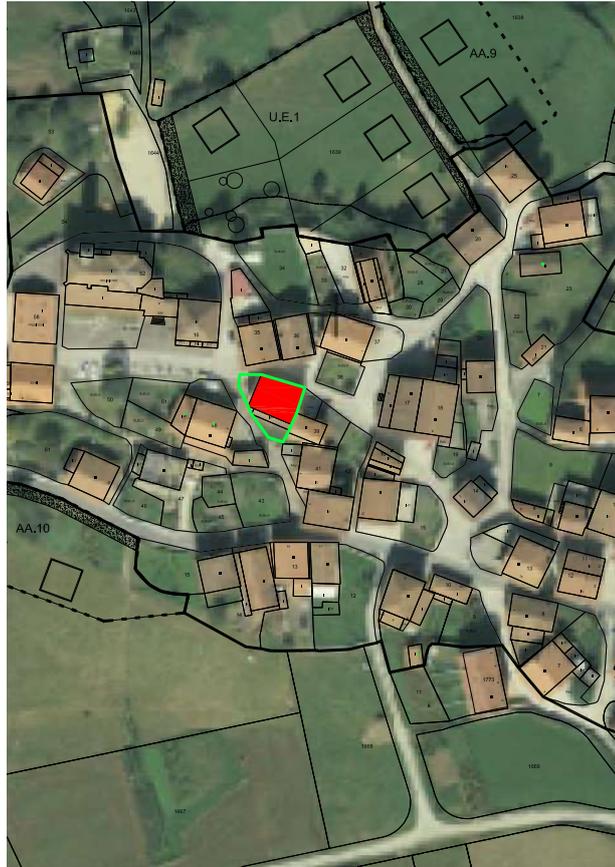


<p>1. IDENTIFICACIÓN.</p> <p>NOMBRE CASA PARROQUIAL</p> <p>DIRECCIÓN UDALETXEKO KARRIKA 16</p> <p>CATASTRO POL.2, PARCELA 52</p> <p>Nº REFERENCIA PRINCIPE DE VIANA .- 6629</p>	<p>4. ELEMENTOS DE INTERÉS</p> <p>INTERÉS GENERAL.</p>
<p>2. CARACTERÍSTICAS</p> <p>USO. DOTACIONAL</p> <p>CALIDAD. BUENA</p> <p>ESTADO CONSERVACIÓN. MALA</p> <p>SUPERFICIE PARCELA 1.625 M2</p> <p>SUPERFICIE CONSTRUIDA 589,02 M2</p>	<p>5. ELEMENTOS DISCORDANTES</p> <p>ESTADO DEL EDIFICIO.</p>
<p>3. DESCRIPCIÓN GENERAL</p> <p>CONSTRUCCIÓN AISLADA A CUATRO AGUAS, FORJADOS INCLINADOS, CADENA DE SILLARES, CADENAS DE ESQUINA, CONTRAFUERTES, DINTEL, RECERCADO SILLARES EN HUECOS. RECERCADO SILLAR.</p> <p>SE REALIZÓ REFORMA IMPORTANTE EN LOS AÑOS 50.</p>	<p>6. REGIMEN DE PROTECCIÓN</p> <p>GRADO II</p> <p>CONSERVACIÓN DE ELEMENTOS DE INTERÉS.</p> <p>LOS PROYECTOS DE REFORMA DEBERÁN SOMETERSE A INFORME DE LA INSTITUCIÓN PRÍNCIPE DE VIANA PREVIO A LA CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS.</p> <p>7. ACTUACIONES RECOMENDADAS</p> <p>REHABILITACIÓN INTENSA.</p> <p>ARREGLO CUBIERTAS, FACHADAS Y CARPINTERIAS.</p> <p>ELIMINACION DE CABLEADOS.</p>

ONDARE ARKITEKTONIKO KATALOGOA CATALOGO PATRIMONIO ARQUITECTONICO

FICHA Nº 3

BEINTZA

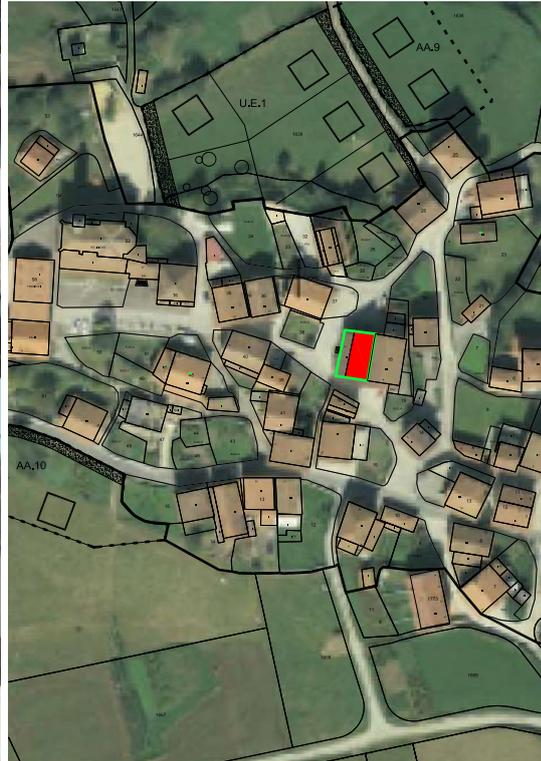


<p>1. IDENTIFICACIÓN.</p> <p>NOMBRE CASA</p> <p>DIRECCIÓN ELIZA BIDEA 6</p> <p>CATASTRO POL.2, PARCELA 40</p> <p>Nº REFERENCIA PRINCIPE DE VIANA. - 6630</p>	<p>4. ELEMENTOS DE INTERÉS</p> <p>VOLUMEN Y COMPOSICIÓN DEL EDIFICIO.</p>
<p>2. CARACTERÍSTICAS</p> <p>USO. RESIDENCIAL</p> <p>CALIDAD. BUENA</p> <p>ESTADO CONSERVACIÓN. REGULAR</p> <p>SUPERFICIE PARCELA 312,58 M2</p> <p>SUPERFICIE CONSTRUIDA 602,13 M2</p>	<p>5. ELEMENTOS DISCORDANTES</p> <p>PORTADA ADINTELADA EN LA FACHADA SUPERIOR, TAPIADA PARCIALMENTE COMO VENTANA.</p>
<p>3. DESCRIPCIÓN GENERAL</p> <p>CASA ADOSADA A DOS AGUAS CON ALERO, ARCO REBAJADO, CADENA DE SILLARES Y EN ESQUINA, DINTEL, PORTADA LATERAL, PUERTA, RECERCADO DE HUECOS, SOLANA, VENTANAS. MAMPOSTERÍA ENLUCIDA, SILLERÍA.</p>	<p>6. REGIMEN DE PROTECCIÓN</p> <p>GRADO II</p> <p>CONSERVACIÓN DE ELEMENTOS DE INTERÉS.</p> <p>LOS PROYECTOS DE REFORMA DEBERÁN SOMETERSE A INFORME DE LA INSTITUCIÓN PRÍNCIPE DE VIANA PREVIO A LA CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS.</p> <p>7. ACTUACIONES RECOMENDADAS</p> <p>OBRAS DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO.</p> <p>ARREGLO FACHADAS. ELIMINACION ELEMENTOS DISCORDANTES.</p>

ONDARE ARKITEKTONIKO KATALOGOA CATALOGO PATRIMONIO ARQUITECTONICO

FICHA Nº 4

BEINTZA



<p>1. IDENTIFICACIÓN.</p> <p>NOMBRE CASA</p> <p>DIRECCIÓN UDALETXEKO KARRIKA 8</p> <p>CATASTRO POLIGONO 2. PARCELA 17</p> <p>Nº REFERENCIA PRINCIPE DE VIANA .- 6631</p>	<p>4. ELEMENTOS DE INTERÉS</p> <p>VOLUMEN.</p>
<p>2. CARACTERÍSTICAS</p> <p>USO. RESIDENCIAL</p> <p>CALIDAD. BUENA</p> <p>ESTADO CONSERVACIÓN. REGULAR</p> <p>SUPERFICIE PARCELA 213,08 M2</p> <p>SUPERFICIE CONSTRUIDA 574,50 M2</p>	<p>5. ELEMENTOS DISCORDANTES</p> <p>TENDIDO ELÉCTRICO EN FACHADA PRINCIPAL Y TRASERA.</p>
<p>3. DESCRIPCIÓN GENERAL</p> <p>CASA ADOSADA BAJA + 2, A UN AGUA, GRAN ALERO, CADENA DE SILLARES Y EN ESQUINA, DINTEL, HORNO, PORTADA, RECERCADO DE HUECOS, RECERCADO SILLAR, SAETERA, VENTANAS.</p> <p>CONSTRUCCIÓN EN MAMPOSTERÍA ENLUCIDA Y SILLERÍA.</p>	<p>6. REGIMEN DE PROTECCIÓN</p> <p>GRADO III</p> <p>RENOVACIÓN.</p> <p>7. ACTUACIONES RECOMENDADAS</p> <p>ARREGLO FACHADAS Y CUBIERTAS. ELIMINACION CABLEADO EN FACHADAS. REPARACION CUBIERTAS. CONSERVACION Y REPARACION ELEMENTO SALIENTE (FRESQUERA)</p>

ONDARE ARKITEKTONIKO KATALOGOA CATALOGO PATRIMONIO ARQUITECTONICO

FICHA Nº 5

BEINTZA



<p>1. IDENTIFICACIÓN.</p> <p>NOMBRE CASA</p> <p>DIRECCIÓN UDALETXEKO KARRICA 6</p> <p>CATASTRO POLIGONO 2. PARCELA 18</p> <p>Nº REFERENCIA PRINCIPE DE VIANA.- 6632</p>	<p>4. ELEMENTOS DE INTERÉS</p> <p>ALERO. ARCO DE MEDIO PUNTO. BALCÓN. SILLARES. RECERCADO DE HUECOS.</p>
<p>2. CARACTERÍSTICAS</p> <p>USO. RESIDENCIAL</p> <p>CALIDAD. BUENA</p> <p>ESTADO CONSERVACIÓN. BUENA</p> <p>SUPERFICIE PARCELA 420,37 M2</p> <p>SUPERFICIE CONSTRUIDA 721,93 M2</p>	<p>5. ELEMENTOS DISCORDANTES</p> <p>LA LOSA DE BALCÓN ES DE HORMIGÓN. ALTERACIÓN HUECOS EN FACHADA TRASERA.</p>
<p>3. DESCRIPCIÓN GENERAL</p> <p>CASA ADOSADA BAJA + 2, A DOS AGUAS, DE MAMPOSTERÍA ENLUCIDA Y SILLERÍA CON BALCÓN CORRIDO Y RECERCADO SILLAR.</p> <p>PRESENTA UNA REHABILITACIÓN RECIENTE.</p>	<p>6. REGIMEN DE PROTECCIÓN</p> <p>GRADO III</p> <p>RENOVACIÓN.</p> <p>7. ACTUACIONES RECOMENDADAS</p> <p>OBRAS DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO.</p> <p>ELIMINACION CABLEADO EN FACHADAS.</p>

ONDARE ARKITEKTONIKO KATALOGOA CATALOGO PATRIMONIO ARQUITECTONICO

FICHA Nº 6

BEINTZA



<p>1. IDENTIFICACIÓN.</p> <p>NOMBRE CASA</p> <p>DIRECCIÓN ELIZA BIDEA 4</p> <p>CATASTRO POL.2, PARCELA 41</p> <p>Nº REFERENCIA PRINCIPE DE VIANA.- 6633</p>	<p>4. ELEMENTOS DE INTERÉS</p> <p>ALERO, ARCO DE MEDIO PUNTO, PORTADA SILLARES DE ESQUINA Y RECERCADO DE HUECOS. VENTANAS.</p> <p>5. ELEMENTOS DISCORDANTES</p> <p>CUERPO AÑADIDO A LA FACHADA. VENTANA ABIERTA EN PLANTA BAJA.</p>
<p>2. CARACTERÍSTICAS</p> <p>USO. RESIDENCIAL</p> <p>CALIDAD. BUENA</p> <p>ESTADO CONSERVACIÓN. BUENA</p> <p>SUPERFICIE PARCELA 234.64 M2</p> <p>SUPERFICIE CONSTRUIDA 704,88 M2</p>	<p>6. REGIMEN DE PROTECCIÓN</p> <p>GRADO II</p> <p>CONSERVACIÓN DE ELEMENTOS DE INTERES.</p> <p>LOS PROYECTOS DE REFORMA DEBERÁN SOMETERSE A INFORME DE LA INSTITUCIÓN PRÍNCIPE DE VIANA PREVIO A LA CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS.</p>
<p>3. DESCRIPCIÓN GENERAL</p> <p>CASA TRADICIONAL ADOSADA DE B + 3, A 2 AGUAS, GRAN VOLUMETRÍA Y CADENA DE SILLARES.</p>	<p>7. ACTUACIONES RECOMENDADAS</p> <p>OBRAS DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO.</p> <p>ELIMINACION CABLEADO FACHADA.</p>

ONDARE ARKITEKTONIKO KATALOGOA CATALOGO PATRIMONIO ARQUITECTONICO

FICHA Nº 7

BEINTZA



1. IDENTIFICACIÓN. NOMBRE CASA DIRECCIÓN KARRIKA NAGUSIA 18 CATASTRO POL.2, PARCELA 15 Nº REFERENCIA PRINCIPE DE VIANA.- 6634		4. ELEMENTOS DE INTERÉS ALERO, BALCÓN, DINTEL, ESCUDO, PORTADA, RECERCADO DE HUECOS, SILLARES.
2. CARACTERÍSTICAS USO. RESIDENCIAL CALIDAD. BUENA ESTADO CONSERVACIÓN. BUENA SUPERFICIE PARCELA 582,60 M2 SUPERFICIE CONSTRUIDA 587,63 M2		5. ELEMENTOS DISCORDANTES ADICIÓN DE TERRAZA LATERAL Y CUERPO ANEXO EN FACHADA POSTERIOR. VENTANAS P.B FACHADA PRINCIPAL. ENLOSADO HORMIGÓN BALCÓN.
		6. REGIMEN DE PROTECCIÓN GRADO III RENOVACIÓN.

ONDARE ARKITEKTONIKO KATALOGOA CATALOGO PATRIMONIO ARQUITECTONICO

3. DESCRIPCIÓN GENERAL

CASA TRADICIONAL AISLADA A 2 AGUAS, DE B + 2
MAMPOSTERÍA ENLUCIDA Y SILLERÍA.

7. ACTUACIONES RECOMENDADAS

OBRAS DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO.

FICHA Nº 8

BEINTZA



1. IDENTIFICACIÓN.

NOMBRE LAVADERO Y FUENTE
DIRECCIÓN ITURRI KARRIKA S/N
CATASTRO POL. 2, PARCELA 21
Nº REFERENCIA PRINCIPE DE VIANA.- 6635

4. ELEMENTOS DE INTERÉS

ABREVADERO, CADENA DE SILLARES Y EN
ESQUINA, MOLDURAS, PILA DE LAVAR, VIGAS.

5. ELEMENTOS DISCORDANTES

2. CARACTERÍSTICAS

USO. EQUIPAMIENTO
CALIDAD. BUENA
ESTADO CONSERVACIÓN. BUENA
SUPERFICIE PARCELA 52,01 M2
SUPERFICIE CONSTRUIDA 52,01 M2

6. REGIMEN DE PROTECCIÓN

GRADO II
CONSERVACIÓN DE ELEMENTOS DE INTERÉS
LOS PROYECTOS DE REFORMA DEBERÁN
SOMETERSE A INFORME DE LA INSTITUCIÓN
PRÍNCIPE DE VIANA PREVIO A LA CONCESIÓN DE
LICENCIA DE OBRAS.

ONDARE ARKITEKTONIKO KATALOGOA CATALOGO PATRIMONIO ARQUITECTONICO

3. DESCRIPCIÓN GENERAL

PUESTO DE LAVAR DE PIEDRA DE ESTILO ECLÉCTICO, POPULAR, A 4 AGUAS, DE MAMPOSTERÍA VISTA, ENLUCIDA Y SILLERÍA.

7. ACTUACIONES RECOMENDADAS

OBRAS DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO.
LIMPIEZA VEGETACION PAREDES

FICHA Nº 9

BEINTZA



<p>1. IDENTIFICACIÓN.</p> <p>NOMBRE CASA MAIZENEA DIRECCIÓN KARRIKA NAGUSIA 12-14 CATASTRO POL.2, PARCELA 11-12 Nº REFERENCIA PRINCIPE DE VIANA.- 6636</p>	<p>4. ELEMENTOS DE INTERÉS</p> <p>BALCONES, CADENAS DE ESQUINA, DINTEL, PORTADA. REHABILITADO EN 2.007.</p>
<p>2. CARACTERÍSTICAS</p> <p>USO. CASA MAIZENEA CALIDAD. BUENA ESTADO CONSERVACIÓN. BUENA SUPERFICIE PARCELA 182,70M2 SUPERFICIE CONSTRUIDA 1.141M2</p>	<p>5. ELEMENTOS DISCORDANTES</p> <p>6. REGIMEN DE PROTECCIÓN</p> <p>GRADO II CONSERVACIÓN ELEMENTOS DE INTERÉS LOS PROYECTOS DE REFORMA DEBERÁN SOMETERSE A INFORME DE LA INSTITUCIÓN PRÍNCIPE DE VIANA PREVIO A LA CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS.</p>

ONDARE ARKITEKTONIKO KATALOGOA
CATALOGO PATRIMONIO ARQUITECTONICO

3. DESCRIPCIÓN GENERAL

LAS DOS PARCELAS FORMAN UNA UNICA UNIDAD CONSTRUCTIVA. CASA AISLADA CON BALCONES, CADENA DE SILLARES A DOS AGUAS DE MAMPOSTERÍA ENLUCIDA Y SILLERÍA.

CASA DE IMPRONTA RELEVANCIA RURAL.

7. ACTUACIONES RECOMENDADAS

OBRAS DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO.

ONDARE ARKITEKTONIKO KATALOGOA CATALOGO PATRIMONIO ARQUITECTONICO

FICHA Nº 10

BEINTZA



<p>1. IDENTIFICACIÓN.</p> <p>NOMBRE CASA</p> <p>DIRECCIÓN KARRIKA NAGUSIA 10</p> <p>CATASTRO POL.2, PARCELA 5</p> <p>Nº REFERENCIA PRINCIPE DE VIANA.- 6637</p>	<p>4. ELEMENTOS DE INTERÉS</p> <p>VOLUMETRÍA Y COMPOSICIÓN GENERAL</p> <p>ARCO REBAJADO, SILLARES DE HUECO Y ESQUINA.</p>
<p>2. CARACTERÍSTICAS</p> <p>USO. RESIDENCIAL</p> <p>CALIDAD. BUENA</p> <p>ESTADO CONSERVACIÓN. MALA</p> <p>SUPERFICIE PARCELA 689,41 M2</p> <p>SUPERFICIE CONSTRUIDA 841,63 M2</p>	<p>5. ELEMENTOS DISCORDANTES</p> <p>CIERRE DE VENTANA EN PLANTA BAJA DE FACHADA PRINCIPAL. TERRAZA POSTERIOR.</p> <p>6. REGIMEN DE PROTECCIÓN</p> <p>GRADO II</p> <p>CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO</p> <p>LOS PROYECTOS DE REFORMA DEBERÁN SOMETERSE A INFORME DE LA INSTITUCIÓN PRÍNCIPE DE VIANA PREVIO A LA CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS.</p>
<p>3. DESCRIPCIÓN GENERAL</p> <p>CASA AISLADA CON ARCO REBAJADO, BALCÓN, CADENA DE SILLARES Y EN ESQUINA, DINTEL PORTADAS, RECERCADO DE HUECOS, RECERCADO DE SILLAR, VENTANAS.</p>	<p>7. ACTUACIONES RECOMENDADAS</p> <p>OBRAS DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO.</p> <p>ELIMINACION CABLEADO FACHADAS</p>

ONDARE ARKITEKTONIKO KATALOGOA CATALOGO PATRIMONIO ARQUITECTONICO

FICHA Nº 11

BEINTZA



<p>1. IDENTIFICACIÓN.</p> <p>NOMBRE CASA</p> <p>DIRECCIÓN ITURRI KARRIKA 2</p> <p>CATASTRO POL.2, PARCELA 10</p> <p>Nº REFERENCIA PRINCIPE DE VIANA.- 6638</p>	<p>4. ELEMENTOS DE INTERÉS</p> <p>INTERÉS GENERAL</p> <p>PORTADA. ARCO DE MEDIO PUNTO. VOLUMETRÍA.</p> <p>5. ELEMENTOS DISCORDANTES</p> <p>HUECOS EN FACHADAS LATERALES.</p>
<p>2. CARACTERÍSTICAS</p> <p>USO. RESIDENCIAL</p> <p>CALIDAD. BUENA</p> <p>ESTADO CONSERVACIÓN. MALA</p> <p>SUPERFICIE PARCELA 267,20 M2</p> <p>SUPERFICIE CONSTRUIDA 557,40 M2</p>	<p>6. REGIMEN DE PROTECCIÓN</p> <p>GRADO II</p> <p>CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO.</p> <p>LOS PROYECTOS DE REFORMA DEBERÁN SOMETERSE A INFORME DE LA INSTITUCIÓN PRÍNCIPE DE VIANA PREVIO A LA CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS.</p>
<p>3. DESCRIPCIÓN GENERAL</p> <p>CASA AISLADA DEL SIGLO XVIII CON ALERO, BALCÓN CADENA DE SILLARES Y EN ESQUINA, RECERCADO DE HUECOS, RECERCADO DE SILLAR, SILLARES, VENTANAS, DE MAMPOSTERÍA Y SILLERÍA.</p>	<p>7. ACTUACIONES RECOMENDADAS</p> <p>OBRAS DE REHABILITACIÓN TOTAL</p> <p>ADECUACION A USO RESIDENCIAL.</p>

ONDARE ARKITEKTONIKO KATALOGOA CATALOGO PATRIMONIO ARQUITECTONICO

FICHA Nº 12

BEINTZA



<p>1. IDENTIFICACIÓN.</p> <p>NOMBRE CASA</p> <p>DIRECCIÓN KARRIKA NAGUSIA 9</p> <p>CATASTRO POL.1, PARCELA 6</p> <p>Nº REFERENCIA PRINCIPE DE VIANA. - 6639</p>	<p>4. ELEMENTOS DE INTERÉS</p> <p>INTERÉS GENERAL</p> <p>VOLUMETRÍA Y COMPOSICIÓN GENERAL. PORTADA.</p> <hr/> <p>5. ELEMENTOS DISCORDANTES</p> <p>PEQUEÑOS HUECOS EN FACHADAS LATERALES.</p>
<p>2. CARACTERÍSTICAS</p> <p>USO. RESIDENCIAL</p> <p>CALIDAD. BUENA</p> <p>ESTADO CONSERVACIÓN. REGULAR</p> <p>SUPERFICIE PARCELA 324,43 M2</p> <p>SUPERFICIE CONSTRUIDA 844,35 M2</p>	<p>6. REGIMEN DE PROTECCIÓN</p> <p>GRADO I</p> <p>CONSERVACIÓN INTEGRAL.</p> <p>LOS PROYECTOS DE REFORMA DEBERÁN SOMETERSE A INFORME DE LA INSTITUCIÓN PRÍNCIPE DE VIANA PREVIO A LA CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS.</p>
<p>3. DESCRIPCIÓN GENERAL</p> <p>CASA AISLADA DE GRAN INTERÉS, REFLEJADA EN SU AMPLIA BIBLIOGRAFÍA:</p> <p>CASAS CONSISTORIALES DE NAVARRA. 1988</p> <p>GRAN ENCICLOPEDIA NAVARRA; PAMPLONA 1.990</p> <p>ALERO, CADENA DE SILLARES, ARCO DE MEDIO PUNTO, CORNISA, CRUZ, ESCUDO, REJA.</p>	<p>7. ACTUACIONES RECOMENDADAS</p> <p>REHABILITACIÓN INTENSA. ELIMINACION CABLEADO FACHADAS</p>

ONDARE ARKITEKTONIKO KATALOGOA CATALOGO PATRIMONIO ARQUITECTONICO

FICHA Nº 13

BEINTZA



<p>1. IDENTIFICACIÓN.</p> <p>NOMBRE CASA CONSISTORIAL/ UDALETXEA DIRECCIÓN UDALETXEKO KARRIKA 9 CATASTRO POL.2, PARCELA 59 Nº REFERENCIA PRINCIPE DE VIANA.- 6640</p>	<p>4. ELEMENTOS DE INTERÉS ALERO, CADENA DE SILLARES, DINTEL, PORTADA, RECERCADO DE HUECOS. VENTANAS.</p> <p>5. ELEMENTOS DISCORDANTES</p>
<p>2. CARACTERÍSTICAS</p> <p>USO. INSTITUCIONAL CALIDAD. BUENA ESTADO CONSERVACIÓN. BUENA SUPERFICIE PARCELA 383,86 M2 SUPERFICIE CONSTRUIDA 677,71 M2</p>	<p>6. REGIMEN DE PROTECCIÓN</p> <p>GRADO II CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO. LOS PROYECTOS DE REFORMA DEBERÁN SOMETERSE A INFORME DE LA INSTITUCIÓN PRÍNCIPE DE VIANA PREVIO A LA CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS.</p>
<p>3. DESCRIPCIÓN GENERAL</p> <p>CASA AISLADA DE GRAN INTERÉS, REFLEJADA EN SU AMPLIA BIBLIOGRAFÍA: CASAS CONSISTORIALES DE NAVARRA. PAMPLONA 1988. GRAN ENCICLOPEDIA NAVARRA 1.990.</p>	<p>7. ACTUACIONES RECOMENDADAS</p> <p>OBRAS DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO.</p>

ONDARE ARKITEKTONIKO KATALOGOA CATALOGO PATRIMONIO ARQUITECTONICO

FICHA Nº 14

BEINTZA



<p>1. IDENTIFICACIÓN.</p> <p>NOMBRE CASA</p> <p>DIRECCIÓN HARRITXURI KARRIKA 1</p> <p>CATASTRO POL.2, PARCELA 37</p> <p>Nº REFERENCIA PRINCIPE DE VIANA.- 6641</p>	<p>4. ELEMENTOS DE INTERÉS</p> <p>INTERÉS GENERAL</p> <p>ARCO REBAJADO, BALCÓN CORRIDO, SILLARES.</p>
<p>2. CARACTERÍSTICAS</p> <p>USO. RESIDENCIAL</p> <p>CALIDAD. BUENA</p> <p>ESTADO CONSERVACIÓN. BUENA</p> <p>SUPERFICIE PARCELA 388,34 M2</p> <p>SUPERFICIE CONSTRUIDA 562,29 M2</p>	<p>5. ELEMENTOS DISCORDANTES</p> <p>HUECOS EN FACHADAS LATERALES</p> <p>BALCÓN CON LOSA DE HORMIGÓN.</p>
<p>3. DESCRIPCIÓN GENERAL</p> <p>CASA AISLADA CON ALERO, ARCO REBAJADO, BALCÓN CORRIDO, CADENA DE SILLARES Y EN ESQUINA, MÉNSULAS. RECERCADO DE HUECOS. MAMPOSTERÍA ENLUCIDA Y SILLERÍA.</p>	<p>6. REGIMEN DE PROTECCIÓN</p> <p>GRADO II</p> <p>CONSERVACIÓN DE ELEMENTOS DE INTERÉS.</p> <p>LOS PROYECTOS DE REFORMA DEBERÁN SOMETERSE A INFORME DE LA INSTITUCIÓN PRÍNCIPE DE VIANA PREVIO A LA CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS.</p> <p>7. ACTUACIONES RECOMENDADAS</p> <p>OBRAS DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO. ELIMINACION CABLEADO EN FACHADAS.</p>

ONDARE ARKITEKTONIKO KATALOGOA CATALOGO PATRIMONIO ARQUITECTONICO

FICHA Nº 15

BEINTZA

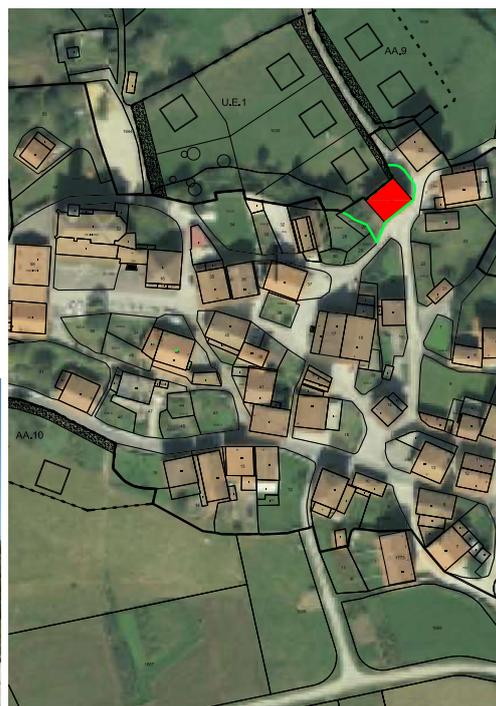


<p>1. IDENTIFICACIÓN.</p> <p>NOMBRE CASA</p> <p>DIRECCIÓN ITURRI KARRIKA 18</p> <p>CATASTRO POL.2, PARCELA 24</p> <p>Nº REFERENCIA PRINCIPE DE VIANA.- 6642</p>	<p>4. ELEMENTOS DE INTERÉS</p> <p>ALERO, ARCO REBAJADO, BALCÓN.</p>
<p>2. CARACTERÍSTICAS</p> <p>USO. RESIDENCIAL</p> <p>CALIDAD. BUENA</p> <p>ESTADO CONSERVACIÓN. BUENA</p> <p>SUPERFICIE PARCELA 839,32 M2</p> <p>SUPERFICIE CONSTRUIDA 599,59 M2</p>	<p>5. ELEMENTOS DISCORDANTES</p> <p>AÑADIDO EN FACHADA POSTERIOR. ALTERACIÓN DE HUECOS EN FACHADAS LATERALES.</p>
<p>3. DESCRIPCIÓN GENERAL</p> <p>CASA AISLADA CON ALERO, BALCÓN, CADENA DE SILLARES Y EN ESQUINA, ESCALERA, MÉNSULAS, RECERCADO DE HUECOS Y SILLAR.</p> <p>MAMPOSTERÍA ENLUCIDA Y SILLERÍA.</p>	<p>6. REGIMEN DE PROTECCIÓN</p> <p>GRADO III</p> <p>RENOVACIÓN.</p> <p>7. ACTUACIONES RECOMENDADAS</p> <p>OBRAS DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO.</p>

ONDARE ARKITEKTONIKO KATALOGOA CATALOGO PATRIMONIO ARQUITECTONICO

FICHA Nº 16

BEINTZA

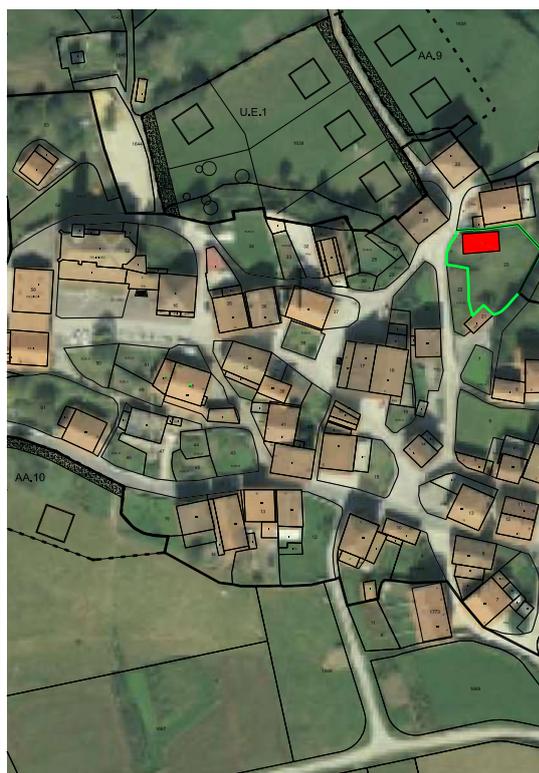


<p>1. IDENTIFICACIÓN.</p> <p>NOMBRE CASA</p> <p>DIRECCIÓN HARRITXURI KARRIKA 3</p> <p>CATASTRO POL.2, PARCELA 26</p> <p>Nº REFERENCIA PRINCIPE DE VIANA.- 6643</p>	<p>4. ELEMENTOS DE INTERÉS</p> <p>ARCO REBAJADO. BALCÓN CORRIDO, HORNO, PORTADA. COMPLETO EN SU ESTADO ORIGINAL.</p>
<p>2. CARACTERÍSTICAS</p> <p>USO. RESIDENCIAL</p> <p>CALIDAD. BUENA</p> <p>ESTADO CONSERVACIÓN. MALA</p> <p>SUPERFICIE PARCELA 384,52 M2</p> <p>SUPERFICIE CONSTRUIDA 547,89 M2</p>	<p>5. ELEMENTOS DISCORDANTES</p> <p>ESTADO DEL EDIFICIO.</p> <p>6. REGIMEN DE PROTECCIÓN</p> <p>GRADO II</p> <p>CONSERVACIÓN DE ELEMENTOS DE INTERÉS.</p> <p>LOS PROYECTOS DE REFORMA DEBERÁN SOMETERSE A INFORME DE LA INSTITUCIÓN PRÍNCIPE DE VIANA PREVIO A LA CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS.</p>
<p>3. DESCRIPCIÓN GENERAL</p> <p>CASA AISLADA CON ALERO, ARCO REBAJADO, CADENA DE SILLARES Y EN ESQUINA, DINTEL, HORNO, PORTADA, RECERCADO DE HUECOS Y SILLAR.</p> <p>MAMPOSTERÍA ENLUCIDA Y SILLERÍA.</p>	<p>7. ACTUACIONES RECOMENDADAS</p> <p>OBRAS DE REHABILITACIÓN URGENTE.</p>

ONDARE ARKITEKTONIKO KATALOGOA CATALOGO PATRIMONIO ARQUITECTONICO

FICHA Nº 17

BEINTZA



<p>1. IDENTIFICACIÓN.</p> <p>NOMBRE CASA</p> <p>DIRECCIÓN ITURRI KARRIKA 16</p> <p>CATASTRO POL.2, PARCELA 23</p> <p>Nº REFERENCIA PRINCIPE DE VIANA.- 6644</p>	<p>4. ELEMENTOS DE INTERÉS</p> <p>PORTADA CON RECERCADO DE MADERA EN BalcÓN CORRIDO.</p>
<p>2. CARÁCTERÍSTICAS</p> <p>USO. AGROPECUARIO</p> <p>CALIDAD. BUENA</p> <p>ESTADO CONSERVACIÓN. MALA</p> <p>SUPERFICIE PARCELA 778,54 M2</p> <p>SUPERFICIE CONSTRUIDA 199,92 M2</p>	<p>5. ELEMENTOS DISCORDANTES</p> <p>ESTADO DE CONSERVACIÓN.</p> <p>6. REGIMEN DE PROTECCIÓN</p> <p>GRADO II</p> <p>CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO.</p> <p>LOS PROYECTOS DE REFORMA DEBERÁN SOMETERSE A INFORME DE LA INSTITUCIÓN PRÍNCIPE DE VIANA PREVIO A LA CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS.</p>
<p>3. DESCRIPCIÓN GENERAL</p> <p>CASA AGROPECUARIA DE ESCASO VOLUMEN Y DIMENSIONES, ALERO, CADENA DE SILLARES Y EN ESQUINA, DINTEL, HORNO, RECERCADO DE HUECOS Y SILLAR.</p>	<p>7. ACTUACIONES RECOMENDADAS</p> <p>OBRAS DE REHABILITACIÓN URGENTE.</p>

ONDARE ARKITEKTONIKO KATALOGOA CATALOGO PATRIMONIO ARQUITECTONICO

FICHA Nº 18

BEINTZA



<p>1. IDENTIFICACIÓN.</p> <p>NOMBRE CASA</p> <p>DIRECCIÓN KARRIKA NAGUSIA 16</p> <p>CATASTRO POL.2, PARCELA 13</p> <p>Nº REFERENCIA PRINCIPE DE VIANA.- 6645</p>	<p>4. ELEMENTOS DE INTERÉS</p>
<p>2. CARACTERÍSTICAS</p> <p>USO. RESIDENCIAL</p> <p>CALIDAD. BUENA</p> <p>ESTADO CONSERVACIÓN. BUENA</p> <p>SUPERFICIE PARCELA 413,64 M2</p> <p>SUPERFICIE CONSTRUIDA 637,24 M2</p>	<p>5. ELEMENTOS DISCORDANTES</p> <p>AÑADIDO LATERAL CON TERRAZA. BALCÓN CON LOSA DE HORMIGÓN.</p>
<p>3. DESCRIPCIÓN GENERAL</p> <p>CASA AISLADA CON ALERO, BALCÓN, CADENA DE SILLARES Y ESQUINA, DINTEL, PORTADA, RECERCADO DE HUECOS Y SILLAR.</p>	<p>6. REGIMEN DE PROTECCIÓN</p> <p>GRADO II</p> <p>CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO.</p> <p>LOS PROYECTOS DE REFORMA DEBERÁN SOMETERSE A INFORME DE LA INSTITUCIÓN PRÍNCIPE DE VIANA PREVIO A LA CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS.</p> <p>7. ACTUACIONES RECOMENDADAS</p> <p>OBRAS DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO.</p>

ONDARE ARKITEKTONIKO KATALOGOA CATALOGO PATRIMONIO ARQUITECTONICO

FICHA Nº 18

BEINTZA

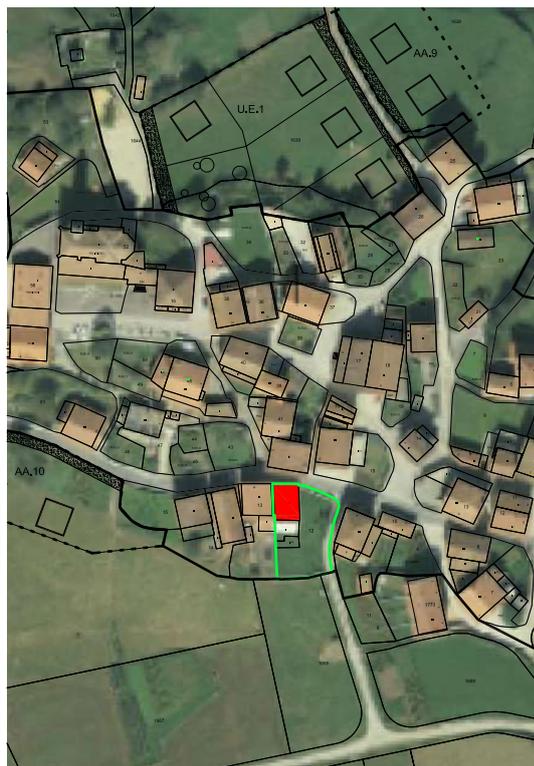


<p>1. IDENTIFICACIÓN.</p> <p>NOMBRE CASA</p> <p>DIRECCIÓN KARRIKA NAGUSIA 16</p> <p>CATASTRO POL.2, PARCELA 13</p> <p>Nº REFERENCIA PRINCIPE DE VIANA.- 6645</p>	<p>4. ELEMENTOS DE INTERÉS</p>
<p>2. CARACTERÍSTICAS</p> <p>USO. RESIDENCIAL</p> <p>CALIDAD. BUENA</p> <p>ESTADO CONSERVACIÓN. BUENA</p> <p>SUPERFICIE PARCELA 413,64 M2</p> <p>SUPERFICIE CONSTRUIDA 637,24 M2</p>	<p>5. ELEMENTOS DISCORDANTES</p> <p>AÑADIDO LATERAL CON TERRAZA. BALCÓN CON LOSA DE HORMIGÓN.</p> <p>6. REGIMEN DE PROTECCIÓN</p> <p>GRADO II</p> <p>CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO.</p> <p>LOS PROYECTOS DE REFORMA DEBERÁN SOMETERSE A INFORME DE LA INSTITUCIÓN PRÍNCIPE DE VIANA PREVIO A LA CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS.</p>
<p>3. DESCRIPCIÓN GENERAL</p> <p>CASA AISLADA CON ALERO, BALCÓN, CADENA DE SILLARES Y ESQUINA, DINTEL, PORTADA, RECERCADO DE HUECOS Y SILLAR.</p>	<p>7. ACTUACIONES RECOMENDADAS</p> <p>OBRAS DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO.</p>

ONDARE ARKITEKONIKO KATALOGOA CATALOGO PATRIMONIO ARQUITECTONICO

FICHA Nº 19

BEINTZA

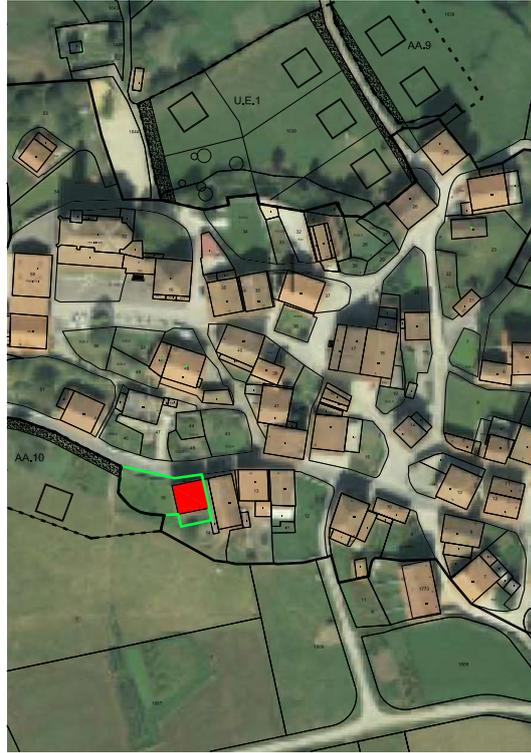


<p>1. IDENTIFICACIÓN.</p> <p>NOMBRE CASA</p> <p>DIRECCIÓN KARRIKA NAGUSIA 17</p> <p>CATASTRO POL.1, PARCELA 12</p> <p>Nº REFERENCIA PRINCIPE DE VIANA.- 6646</p>	<p>4. ELEMENTOS DE INTERÉS</p>
<p>2. CARACTERÍSTICAS</p> <p>USO. RESIDENCIAL</p> <p>CALIDAD. BUENA</p> <p>ESTADO CONSERVACIÓN. REGULAR</p> <p>SUPERFICIE PARCELA 746,87M2</p> <p>SUPERFICIE CONSTRUIDA 455,33 M2</p>	<p>5. ELEMENTOS DISCORDANTES</p> <p>HUECOS EN FACHADA LATERAL.</p>
<p>3. DESCRIPCIÓN GENERAL</p> <p>CASA AISLADA CON ALERO, DINTEL, MÉNSULAS, RECERCADO DE HUECOS Y SILLAR.</p>	<p>6. REGIMEN DE PROTECCIÓN</p> <p>GRADO II</p> <p>CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO.</p> <p>LOS PROYECTOS DE REFORMA DEBERÁN SOMETERSE A INFORME DE LA INSTITUCIÓN PRÍNCIPE DE VIANA PREVIO A LA CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS.</p> <p>7. ACTUACIONES RECOMENDADAS</p> <p>OBRAS DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO.</p> <p>ARREGLO FACHADAS. ELIMINACION ELEMENTOS DISCORDANTES.</p>

ONDARE ARKITEKTONIKO KATALOGOA CATALOGO PATRIMONIO ARQUITECTONICO

FICHA Nº 20

BEINTZA

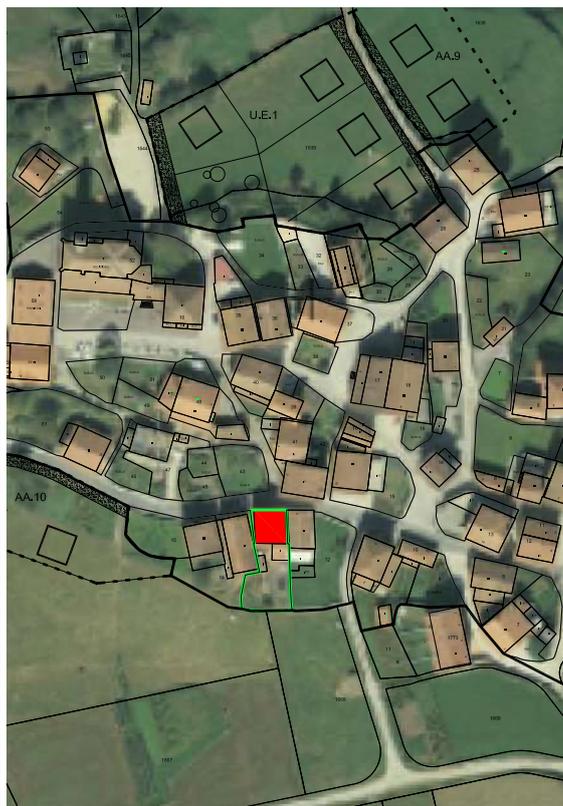


<p>1. IDENTIFICACIÓN.</p> <p>NOMBRE CASA</p> <p>DIRECCIÓN KARRIKA NAGUSIA 23</p> <p>CATASTRO POL.1, PARCELA 15</p> <p>Nº REFERENCIA PRINCIPE DE VIANA.- 6647</p>	<p>4. ELEMENTOS DE INTERÉS</p> <p>INTERES GENERAL</p> <p>PORTADA, DINTEL, BALCÓN.</p> <p>5. ELEMENTOS DISCORDANTES</p> <p>ESTADO DE CONSERVACIÓN DEFICIENTE.</p> <p>DESAPARICIÓN DEL BALCÓN. HUECOS EN FACHADAS LATERALES.</p>
<p>2. CARACTERÍSTICAS</p> <p>USO. RESIDENCIAL</p> <p>CALIDAD. BUENA</p> <p>ESTADO CONSERVACIÓN. MALA</p> <p>SUPERFICIE PARCELA 539,97 M2</p> <p>SUPERFICIE CONSTRUIDA 411,72 M2</p>	<p>6. REGIMEN DE PROTECCIÓN</p> <p>GRADO II</p> <p>CONSERVACIÓN DE ELEMENTOS DE INTERÉS.</p>
<p>3. DESCRIPCIÓN GENERAL</p> <p>CASA AISLADA CON BALCÓN, CADENA DE SILLARES, DINTEL, PORTADA, RECERCADO DE ESQUINAS Y SILLAR.</p>	<p>7. ACTUACIONES RECOMENDADAS</p> <p>OBRAS DE REHABILITACIÓN URGENTE.</p>

ONDARE ARKITEKTONIKO KATALOGOA CATALOGO PATRIMONIO ARQUITECTONICO

FICHA Nº 21

BEINTZA



1. IDENTIFICACIÓN. NOMBRE CASA DIRECCIÓN KARRIKA NAGUSIA 19 CATASTRO POL.1, PARCELA 13 Nº REFERENCIA PRINCIPE DE VIANA.- 6648		4. ELEMENTOS DE INTERÉS INTERÉS GENERAL ARCO REBAJADO, DESAGÜE, DOVELAS, PUERTA.
2. CARACTERÍSTICAS USO. RESIDENCIAL CALIDAD. BUENA ESTADO CONSERVACIÓN. BUENA SUPERFICIE PARCELA 509,95 M2 SUPERFICIE CONSTRUIDA 463,12 M2		5. ELEMENTOS DISCORDANTES APERTURA DE ACCESO LATERAL EN FACHADA PRINCIPAL, VENTANAS EN FACHADAS LATERALES.
3. DESCRIPCIÓN GENERAL CASA AISLADA CON ALERO, ARCO REBAJADO, CADENA DE SILLARES Y EN ESQUINA, DESAGÜE, DOVELAS, PUERTA, RECERCADO DE HUECOS Y SILLAR. ANTIGUAMENTE ALBERGÓ UNA TABERNA.		6. REGIMEN DE PROTECCIÓN GRADO II CONSERVACIÓN DE ELEMENTOS DE INTERÉS. LOS PROYECTOS DE REFORMA DEBERN SOMETERSE A INFORME DE LA INSTITUCIÓN PRÍNCIPE DE VIANA PREVIO A LA CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS.
		7. ACTUACIONES RECOMENDADAS OBRAS DE REHABILITACIÓN INTENSA. ELIMINACION CABLEADO EN FACHADAS. ELIMINACION DE ELEMENTOS DISCORDANTES.

ONDARE ARKITEKONIKO KATALOGOA CATALOGO PATRIMONIO ARQUITECTONICO

FICHA Nº 22

BEINTZA



<p>1. IDENTIFICACIÓN.</p> <p>NOMBRE CASA</p> <p>DIRECCIÓN ARKAITZ BIDEA 3</p> <p>CATASTRO POL.2, PARCELA 47</p> <p>Nº REFERENCIA PRINCIPE DE VIANA.- 6649</p>	<p>4. ELEMENTOS DE INTERÉS</p> <p>INTERÉS GENERAL.</p>
<p>2. CARACTERÍSTICAS</p> <p>USO. RESIDENCIAL</p> <p>CALIDAD. BUENA</p> <p>ESTADO CONSERVACIÓN. BUENA</p> <p>SUPERFICIE PARCELA 453,34 M2</p> <p>SUPERFICIE CONSTRUIDA 475,43 M2</p>	<p>5. ELEMENTOS DISCORDANTES</p> <p>ENLOSADO DE HORMIGÓN EN BALCÓN. VENTANAS EN FACHADAS LATERALES, TERRAZA POSTERIOR.</p>
<p>3. DESCRIPCIÓN GENERAL</p> <p>CASA AISLADA CON ALERO, ARCO DE MEDIO PUNTO, BALCÓN, SILLARES, CADENA DE SILLARES Y EN ESQUINA, DOVELAS, PORTADA, RECERCADO DE HUECOS Y SILLAR.</p> <p>MAMPOSTERÍA ENLUCIDA Y SILLERÍA.</p> <p>OBRAS DE REHABILITACIÓN RECIENTE.</p>	<p>6. REGIMEN DE PROTECCIÓN</p> <p>GRADO II</p> <p>CONSERVACIÓN DE ELEMENTOS DE INTERÉS.</p> <p>LOS PROYECTOS DE REFORMA DEBERÁN SOMETERSE A INFORME DE LA INSTITUCIÓN PRÍNCIPE DE VIANA PREVIO A LA CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS.</p> <p>7. ACTUACIONES RECOMENDADAS</p> <p>MANTENIMIENTO.</p>

ONDARE ARKITEKTONIKO KATALOGOA CATALOGO PATRIMONIO ARQUITECTONICO

FICHA Nº 23

BEINTZA



<p>1. IDENTIFICACIÓN.</p> <p>NOMBRE CASA</p> <p>DIRECCIÓN KARRIKA NAGUSIA 24</p> <p>CATASTRO POL.2, PARCELA 61</p> <p>Nº REFERENCIA PRINCIPE DE VIANA.- 6650</p>	<p>4. ELEMENTOS DE INTERÉS</p> <p>INTERÉS GENERAL. MAMPOSTERÍA VISTA Y COMPOSICIÓN EN FACHADA PRINCIPAL.</p> <p>5. ELEMENTOS DISCORDANTES</p> <p>ELIMINACIÓN DEL ENLUCIDO DE FACHADA PRINCIPAL.</p>
<p>2. CARACTERÍSTICAS</p> <p>USO. RESIDENCIAL</p> <p>CALIDAD. BUENA</p> <p>ESTADO CONSERVACIÓN. BUENA</p> <p>SUPERFICIE PARCELA 1.086,16 M2</p> <p>SUPERFICIE CONSTRUIDA 514,81 M2</p>	<p>6. REGIMEN DE PROTECCIÓN</p> <p>GRADO II</p> <p>CONSERVACIÓN DE ELEMENTOS DE INTERÉS.</p> <p>LOS PROYECTOS DE REFORMA DEBERÁN SOMETERSE A INFORME DE LA INSTITUCIÓN PRÍNCIPE DE VIANA PREVIO A LA CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS.</p>
<p>3. DESCRIPCIÓN GENERAL</p> <p>CASA AISLADA CON ALERO, ARCO DE MEDIO PUNTO, CADENA DE SILLARES Y EN ESQUINA, PORTADA, RECERCADO DE HUECOS, RECERCADO DE SILLAR.</p> <p>MAMPOSTERÍA ENLUCIDA, SILLERÍA.</p> <p>REHABILITACIÓN DEL AÑO 2.000.</p>	<p>7. ACTUACIONES RECOMENDADAS</p> <p>OBRAS DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO.</p>